



Tammikuu-joulukuu 2022

KESKO OYJ TILINPÄÄTÖSTIEDOTE Q4/2022

2.2.2023

KESKO OYJ TAMMI-JOULUKUU TILINPÄÄTÖSTIEDOTE 2.2.2023 KLO 8.00

Keskon tilinpäätöstiedote 1.1.-31.12.2022: Kaikki toimialat tekivät hyvän tuloksen vuonna 2022

TALOUDELLINEN KEHITYS LYHYESTI:

10-12/2022

- Konsernin liikevaihto oli loka-joulukuussa 2 983,4 milj. euroa (2 870,3 milj. euroa), ja se kasvoi vertailukelpoisesti 4,3 %, raportoitu liikevaihto kasvoi 3,9 %
- Vertailukelpoinen liikevoitto oli 192,6 milj. euroa (203,5 milj. euroa). Vertailukelpoinen liikevoitto laski 10,9 milj. euroa.
- Liikevoitto oli 191,2 milj. euroa (204,9 milj. euroa)
- Vertailukelpoinen osakekohtainen tulos oli 0,36 euroa (0,40 euroa)
- Konsernin raportoitu osakekohtainen tulos oli 0,36 euroa (0,41 euroa)

1-12/2022

- Konsernin liikevaihto oli tammi-joulukuussa 11 809,0 milj. euroa (11 300,2 milj. euroa), ja se kasvoi vertailukelpoisesti 4,4 %, raportoitu liikevaihto kasvoi 4,5 %
- Vertailukelpoinen liikevoitto oli 815,1 milj. euroa (775,5 milj. euroa). Vertailukelpoinen liikevoitto kasvoi 39,6 milj. euroa.
- Liikevoitto oli 816,5 milj. euroa (775,2 milj. euroa)
- Vertailukelpoinen osakekohtainen tulos oli 1,54 euroa (1,43 euroa)
- Konsernin raportoitu osakekohtainen tulos oli 1,53 euroa (1,44 euroa)
- Hallituksen ehdotus osingoksi on 1,08 euroa osakkeelta. Osinko esitetään maksettavaksi neljässä erässä

KESKEISET TUNNUSLUVUT

| | 10-12/2022 | 10-12/2021 | 1-12/2022 | 1-12/2021 |
|--|------------|------------|-----------|-----------|
| Liikevaihto, milj. e | 2 983,4 | 2 870,3 | 11 809,0 | 11 300,2 |
| Liikevoitto, vertailukelpoinen, milj. e | 192,6 | 203,5 | 815,1 | 775,5 |
| Liikevoitto-%, vertailukelpoinen | 6,5 | 7,1 | 6,9 | 6,9 |
| Liikevoitto, milj. e | 191,2 | 204,9 | 816,5 | 775,2 |
| Tulos ennen veroja, vertailukelpoinen, milj. e | 178,6 | 187,9 | 763,2 | 710,4 |
| Tulos ennen veroja, milj. e | 177,2 | 189,2 | 761,1 | 712,9 |
| Liiketoiminnan rahavirta, milj. e | 263,0 | 269,2 | 915,2 | 1 152,0 |
| Investoinnit, milj. e | 108,5 | 80,6 | 449,2 | 276,6 |
| | | | | |
| Tulos/osake, e, laimentamaton ja laimennettu | 0,36 | 0,41 | 1,53 | 1,44 |
| Tulos/osake, vertailukelpoinen, e, laimentamaton | 0,36 | 0,40 | 1,54 | 1,43 |

| | 1-12/2022 | 1-12/2021 |
|--|-----------|-----------|
| Sidotun pääoman tuotto, vertailukelpoinen, % | 16,9 | 17,2 |
| Oman pääoman tuotto, vertailukelpoinen, % | 23,2 | 24,1 |

Tässä tilinpäätöstiedotteessa liikevaihdon vertailukelpoinen muutos-% on laskettu paikallisissa valuutoissa ja ilman 2022 ja 2021 toteutuneiden yrityskauppojen vaikutusta. Vertailukelpoinen liikevoitto on laskettu vähentämällä raportoidusta liikevoitosta vertailukelpoisuuteen vaikuttavat erät.

TULEVAISUUDEN NÄKYMÄT JA TULOSOHJEISTUS 2023

Kesko-konsernin tulosohjeistus annetaan kuluvalta vuodelta 2023 ja sitä verrataan vuoteen 2022. Keskon liikevaihdon ja liikevoiton arvioidaan pysyvän hyvällä tasolla vuonna 2023 toimintaympäristön haasteista huolimatta. Yhtiö arvioi vuonna 2023 vertailukelpoisen liikevoiton olevan haarukassa 680–800 miljoonaa euroa.

Tulosohjeistus perustuu arvioon suhteellisen lyhytaikaisesta taantumasta Keskon toimintamaissa. Keskeisiä näkymiin vaikuttavia epävarmuustekijöitä ovat inflaation ja korkotason kehitys sekä käynnissä oleva Venäjän hyökkäyssota Ukrainassa.

Päivittäistavara-kaupassa kuluttaja-asiakaskaupan arvioidaan pysyvän kokonaisuutena vakaana ja Foodservice-markkinan ennakoitaan kasvavan edelleen. Hintainflaatio tukee osaltaan myynnin euromääräistä kehitystä, mutta nostaa samalla kustannuksia. Liikevoiton ennakoitaan pysyvän edelleen hyvällä tasolla.

Rakentamisen markkinan ennakoitaan laskevan jonkin verran vuodesta 2022. Uudisrakentamisen arvioidaan laskevan, mutta korjausrakentamisen sekä vihreään siirtymään liittyvän rakentamisen arvioidaan jatkavan kasvua. Myös rakentamisen ja talotekniikan kaupassa liikevoiton ennakoitaan pysyvän edelleen hyvällä tasolla.

Autokaupassa autojen saatavuuden arvioidaan paranevan, mutta kysynnän olevan pitkän aikavälin keskiarvoa matalammalla tasolla. Autokaupassa kannattavuuden ennakoitaan pysyvän edelleen hyvällä tasolla.

PÄÄJOHTAJA MIKKO HELANDER:

Kaikki toimialat tekivät hyvän tuloksen vuonna 2022. Vuosituloksemme on parantunut kahdeksan vuotta peräkkäin. Saavutettu tulos on vahva osoitus siitä, että Kesko on poikkeuksellinen kaupanalan toimija, jonka strategia toimii nopeasti muuttuvassa toimintaympäristössä.

Vuonna 2022 liikevaihtomme kasvoi vertailukelpoisesti 4,3 % ja oli 11 809 miljoonaa euroa. Vertailukelpoinen liikevoitto oli 815 miljoonaa euroa ja se kasvoi 40 miljoonaa euroa. Strategian toteutus eteni hyvin yhtiön kaikilla osa-alueilla. Hyvä tuloksentekokyky ja vahva taloudellinen asema mahdollistavat investoinnit kasvuun ja hyvän osingonmaksukykyyn. Hallituksen osinkoehdotus yhtiökokoukselle on 1,08 euroa osakkeelta eli yhteensä lähes 430 miljoonaa euroa. Osinko esitetään maksettavaksi neljässä erässä.

Päivittäistavara-kaupan kannattavuus oli hyvä myös vuonna 2022. Se parani Kespron hyvän kehityksen ansiosta. Liikevaihto kasvoi 3,6 % ja vertailukelpoinen liikevoitto nousi 460 miljoonaa euroon. Toimialan kannattavuus oli hyvällä tasolla: vertailukelpoinen liikevoittoprosentti oli 7,5 %. Päivittäistavara-kaupan hyvän kannattavuuden perusta on vahva asema ruokakaupan kaikilla eri osa-alueilla Suomessa. Ruokakaupassa vahvuutemme on laaja kauppaverkosto yhdistettynä tehokkaaseen ruoan verkkokauppaan ja foodservice-liiketoimintaan sekä hyvin toimiva kauppiasmalli. Strategisena tavoitteenamme on kasvattaa edelleen myyntiä ja parantaa asiakaskokemusta.

Vuoden 2022 tulos rakentamisen ja talotekniikan kaupassa oli kaikkien aikojen ennätys. Vuonna 2022 liikevaihto kasvoi vertailukelpoisesti 9,4 % ja oli 4 805 miljoonaa euroa. Toimialan vertailukelpoinen liikevoittoprosentti oli 7,1 %. Suomessa Onnisen ja K-Raudan kehitys jatkui vahvana. Norjassa ja Ruotsissa myynti kehittyi hyvin yritysasiakaskaupassa sekä teknisessä kaupassa että rautakaupassa. Myös Puolassa ja Baltiassa Onnisen myynti jatkoi kasvuaan. Yritysasiakaskaupan osuus rakentamisen ja talotekniikan kaupan toimialan myynnistä nousi yli 80 %:iin. Yritysasiakaskaupassa myynnin kasvu jatkui vahvana rakentamisen hyvän aktiiviteetin ansiosta. Erityisesti vihreään siirtymään ja energiatehokkuuden parantamiseen liittyvien tuotteiden kysyntä oli erittäin vahvaa. Myös korjausrakentamisen hyvä kysyntä tuki positiivista kehitystä. Korjausrakentamisen osuus on yli puolet toimialan myynnistä. Vuoden aikana jatkoimme strategiamme mukaisia yrityskauppoja ja ostettujen yritysten integrointia Keskon.

Autokaupassa uudistuminen etenee hyvin ja tuo tuloksia. Liikevaihto oli 911 miljoonaa euroa ja vertailukelpoinen liikevoittoprosentti oli 5,3 %. Vuonna 2022 liikevaihtomme laskee autojen saatavuusongelmien seurauksena, mutta kannattavuus pysyi hyvällä tasolla parantuneiden myyntikatteiden sekä uudistus- ja tehostamistoimien ansiosta. Keskon autokauppa on sähköautokaupassa ja latausverkostossa Suomen ykkönen.

Keskon pitkään jatkunut vastuullisuustyö tuo tuloksia ja ne on huomioitu myös kansainvälisesti. Viimeisimpänä esimerkkeinä menestyksestä ovat Dow Jones Sustainability Index - ja Global 100 -arvioinnit, joissa molemmissa Kesko nousi kaupan alalla maailman parhaiden yritysten joukkoon.

Keskon näkymät myös alkaneelle vuodelle ovat myönteiset. Vertailukelpoisen liikevoiton arvioidaan olevan haarukassa 680-800 miljoonaa euroa.

Haluan kiittää kaikkia asiakkaitamme, osakkeenomistajiamme, keskolaisia, K-kauppiaita ja heidän henkilökuntaansa sekä yhteistyökumppaneitamme luottamuksesta ja hyvästä yhteistyöstä vuonna 2022.

TÄRKEITÄ TAPAHTUMIA

POSITIIVINEN TULOSVAROITUS 25.4.2022

Kesko nosti vuoden 2022 tulosohjeistusta 25.4.2022. Yhtiö arvioi vuoden 2022 vertailukelpoisen liikevoiton olevan haarukassa 730-840 miljoonaa euroa. Aiemmin yhtiö arvioi vertailukelpoisen liikevoiton olevan haarukassa 680-800 miljoonaa euroa.

TALOUDELLINEN KEHITYS

LIKEVAIHTO JA TULOS LOKA-JOULUKUU 2022

| 10-12/2022 | Liikevaihto, M€ | Kehitys, % | Kehitys, vertailukelpoinen, % | Liikevoitto, vertailukelpoinen, M€ | Muutos, M€ |
|---|-----------------|-------------|-------------------------------|------------------------------------|--------------|
| Päivittäistavara kauppa | 1 617,9 | +3,9 | +3,9 | 122,8 | -8,2 |
| Rakentamisen ja talotekniikan kauppa ilman erikoiskauppaa | 1 082,7 | +4,1 | +5,1 | 49,7 | -12,7 |
| Erikoiskauppa | 60,1 | -2,9 | -2,9 | 5,2 | -2,0 |
| Kesko Senukai | - | - | - | 11,1 | +6,9 |
| Rakentamisen ja talotekniikan kauppa yhteensä | 1 142,8 | +3,7 | +4,6 | 66,0 | -7,8 |
| Autokauppa | 231,5 | +5,7 | +5,7 | 12,3 | +3,7 |
| Yhteiset toiminnot ja eliminoinnit | -8,7 | - | - | -8,5 | +1,4 |
| Yhteensä | 2 983,4 | +3,9 | +4,3 | 192,6 | -10,9 |

Konsernin liikevaihto kasvoi vertailukelpoisesti 4,3 %. Liikevaihto kasvoi vertailukelpoisesti Suomessa 3,9 % ja muissa toimintamaissa 6,0 %. Vertailukelpoinen muutos-% on laskettu paikallisissa valuutoissa ja ilman toteutuneiden yrityskauppojen vaikutusta. Konsernin raportoitu liikevaihto loka-joulukuussa kasvoi 3,9 %.

Päivittäistavara kaupan liikevaihto kasvoi 3,9 %. Myynti K-ruokakauppa-ketjuille kasvoi 2,3 %. Kespron foodservice-liiketoiminnan liikevaihdon kasvu loka-joulukuussa oli 14,3 %. Koronarajoitusten poistumisesta johtuen kulutus painottui suhteellisesti vertailukautta enemmän foodservice-palveluihin kuin vähittäiskauppaan.

Rakentamisen ja talotekniikan kaupan liikevaihto kasvoi 3,7 % ja se kasvoi vertailukelpoisesti 4,6 %. Liikevaihto kasvoi vertailukelpoisesti kaikissa toimintamaissa. Liikevaihdon kasvu jatkui vahvana Onnisen teknisessä tukkukaupassa. Rautakaupassa liikevaihto laski vertailukelpoisesti 1,7 %. Myynti kasvoi yritysasiakaskaupassa, mutta laski kuluttaja-asiakaskaupassa.

Autokaupan liikevaihto kasvoi loka-joulukuussa 5,7 %. Liikevaihdon kasvua hidasti autojen normaalia heikompi saatavuustilanne.

Konsernin vertailukelpoinen liikevoitto loka-joulukuussa oli 192,6 milj. euroa ja se laski 10,9 milj. euroa. Päivittäistavara kaupassa kannattavuutta heikensi ruoan hinnan noususta johtuneet muutokset ostokäyttäytymisessä sekä kampanjamyyntin osuuden kasvu vertailukaudesta. Osaltaan kannattavuutta heikensi kiihtyneestä inflaatiosta johtunut kustannusten kasvu. Rakentamisen ja talotekniikan kaupassa tulos kasvoi Onnisen teknisessä tukkukaupassa. Onnisen vertailukelpoinen liikevoitto kasvoi Suomessa, Ruotsissa, Norjassa ja Baltiassa. Rautakaupassa vertailukelpoinen liikevoitto laski kaikissa toimintamaissa. Kesko Senukain tulososuus paransi rakentamisen ja talotekniikan kaupan vertailukelpoista liikevoittoa 6,9 milj. euroa vertailukauteen verrattuna. Autokaupan vertailukelpoinen liikevoitto kasvoi 3,7 milj. euroa. Tulosta paransivat myyntin ja myyntikatetason kasvu, kustannusten sopeuttaminen sekä takuukustannuksista tehdyn varauksen pienentyminen.

| Vertailukelpoisuuteen vaikuttavat erät, milj. € | 10-12/2022 | 10-12/2021 |
|---|--------------|--------------|
| Liikevoitto, vertailukelpoinen | 192,6 | 203,5 |
| Vertailukelpoisuuteen vaikuttavat erät | | |
| +myyntivoitot | +0,0 | - |
| -myyntitappiot | -0,0 | - |
| -arvonalentumiset | - | -5,4 |
| +/-rakennejärjestelyt | -1,4 | +6,7 |
| Vertailukelpoisuuteen vaikuttavat erät yhteensä | -1,4 | +1,3 |
| Liikevoitto | 191,2 | 204,9 |

K-ryhmän (Keskon ja ketjukauppojen) vähittäis- ja yritysasiakasmyynti (alv 0 %) loka-joulukuussa oli 3 968,6 milj. euroa ja se kasvoi 2,4 % edelliseen vuoteen verrattuna.

Nettorahoituskulut, tuloverot ja tulos/osake

| | 10-12/2022 | 10-12/2021 |
|--|------------|------------|
| Nettorahoituskulut, milj. € | -15,3 | -16,0 |
| Leasingvelkojen korot, milj. € | -17,0 | -17,1 |
| Tulos ennen veroja, vertailukelpoinen, milj. € | 178,6 | 187,9 |
| Tulos ennen veroja, milj. € | 177,2 | 189,2 |
| Tuloverot, milj. € | -35,6 | -27,6 |
| Tulos/osake, vertailukelpoinen, € | 0,36 | 0,40 |
| Tulos/osake, € | 0,36 | 0,41 |
| Oma pääoma/osake, € | 6,90 | 6,37 |

Konsernin nettorahoituskulujen kehitykseen loka-joulukuussa vaikutti osaltaan positiivisesti korkojohdannaisten käyvän arvon muutos, +1,1 milj. euroa. Osuus osakkuusyritysten tuloksista oli 1,3 milj. euroa (0,4 milj. euroa).

Konsernin vertailukelpoinen tulos ennen veroja loka-joulukuussa kasvoi vertailukelpoisen liikevoiton kasvun ja vertailukautta pienempien nettorahoituskulujen myötä. Konsernin efektiivinen veroaste oli 20,1 % (14,6 %). Vertailukaudella efektiiviseen veroasteeseen vaikuttivat verovapaat myyntivoitot.

Konsernin tulos osaketta kohden ja vertailukelpoinen tulos osaketta kohden laskivat vertailukaudesta.

LIKEVAIHTO JA TULOS TAMMI-JOULUKUU 2022

| 1-12/2022 | Liikevaihto, M€ | Kehitys, % | Kehitys, vertailukelpoinen, % | Liikevoitto, vertailukelpoinen, M€ | Muutos, M€ |
|---|-----------------|-------------|-------------------------------|------------------------------------|--------------|
| Päivittäistavara-kauppa | 6 124,7 | +3,6 | +3,6 | 460,4 | +17,5 |
| Rakentamisen ja talotekniikan kauppa ilman erikoiskauppaa | 4 591,1 | +10,3 | +9,7 | 302,8 | +27,4 |
| Erikoiskauppa | 214,0 | -4,3 | +1,8 | 16,1 | -5,1 |
| Kesko Senukai | - | - | - | 20,9 | -0,5 |
| Rakentamisen ja talotekniikan kauppa yhteensä | 4 805,1 | +9,5 | +9,4 | 339,8 | +21,8 |
| Autokauppa | 910,9 | -11,4 | -11,4 | 48,4 | -3,9 |
| Yhteiset toiminnot ja eliminoinnit | -31,8 | - | - | -33,5 | +4,2 |
| Yhteensä | 11 809,0 | +4,5 | +4,4 | 815,1 | +39,6 |

Konsernin liikevaihto kasvoi vertailukelpoisesti 4,4 %. Liikevaihto kasvoi vertailukelpoisesti Suomessa 3,6 % ja muissa toimintamaissa 8,4 %. Vertailukelpoinen muutos-% on laskettu paikallisissa valuutoissa ja ilman toteutuneiden yrityskauppojen vaikutusta. Konsernin raportoitu liikevaihto tammi-joulukuussa kasvoi 4,5 %.

Päivittäistavarakaupan liikevaihto kasvoi 3,6 %. Myynti K-ruokakauppa-ketjuille kasvoi 0,8 %. Kespron foodservice-liiketoiminnan liikevaihdon kasvu tammi-joulukuussa oli 20,7 %. Vertailuvuotta lievemmistä koronarajoituksista johtuen kulutus painottui edelliseen vuoteen verrattuna suhteellisesti enemmän foodservice-palveluihin kuin vähittäiskauppaan.

Rakentamisen ja talotekniikan kaupan liikevaihto kasvoi 9,5 % ja se kasvoi vertailukelpoisesti 9,4 %. Liikevaihto kasvoi vertailukelpoisesti kaikissa toimintamaissa. Liikevaihdon kasvu jatkui vahvana Onnisen teknisessä tukkukaupassa. Kasvua on tukenut sekä hyvä volyymikehitys että hintojen nousu osassa tuoteryhmistä. Rautakaupassa myynti kasvoi yritysasiakaskaupassa, mutta laski kuluttaja-asiakaskaupassa.

Autokaupan liikevaihto laski tammi-joulukuussa 11,4 % johtuen autojen heikosta saatavuustilanteesta.

Konsernin vertailukelpoinen liikevoitto tammi-joulukuussa oli 815,1 milj. euroa ja se kasvoi 39,6 milj. euroa. Päivittäistavarakaupassa kannattavuutta paransi erityisesti Kespron foodservice-liiketoiminnan vahva kasvu. Rakentamisen ja talotekniikan kaupassa tulos vahvistui edelleen Onnisen teknisessä tukkukaupassa. Onnisen vertailukelpoinen liikevoitto kasvoi kaikissa toimintamaissa. Vertailukelpoinen liikevoitto laski rautakaupassa kaikissa toimintamaissa. Kesko Senukain tulososuus heikensi rakentamisen ja talotekniikan kaupan vertailukelpoista liikevoittoa 0,5 milj. euroa vertailukauteen verrattuna. Autokaupassa liikevaihtoa ja vertailukelpoista liikevoittoa laski autojen heikentynyt saatavuustilanne vuoden 2022 aikana.

| Vertailukelpoisuuteen vaikuttavat erät, milj. € | 1-12/2022 | 1-12/2021 |
|---|--------------|--------------|
| Liikevoitto, vertailukelpoinen | 815,1 | 775,5 |
| Vertailukelpoisuuteen vaikuttavat erät | | |
| +myyntivoitot | +0,0 | +1,4 |
| -myyntitappiot | -0,1 | -0,0 |
| -arvonalentumiset | - | -5,4 |
| +/-rakennejärjestelyt | +1,6 | +3,7 |
| Vertailukelpoisuuteen vaikuttavat erät yhteensä | +1,5 | -0,3 |
| Liikevoitto | 816,5 | 775,2 |

K-ryhmän (Keskon ja ketjukauppojen) vähittäis- ja yritysasiakasmyynti (alv 0 %) tammi-joulukuussa oli 15 832,5 milj. euroa ja se kasvoi 3,6 % edelliseen vuoteen verrattuna. Plussa-verkostossa edellisen 12 kuukauden aikana asioineiden K-Plussa-kanta-asiakasohjelmaan kuuluvien talouksien määrä oli joulukuun 2022 lopussa 2,4 miljoonaa ja K-Plussa-korttia käyttäneitä asiakkaita oli 3,3 miljoonaa.

Nettorahoituskulut, tuloverot ja tulos/osake

| | 1-12/2022 | 1-12/2021 |
|--|-----------|-----------|
| Nettorahoituskulut, milj. € | -56,0 | -68,2 |
| Leasingvelkojen korot, milj. € | -68,4 | -71,3 |
| Tulos ennen veroja, vertailukelpoinen, milj. € | 763,2 | 710,4 |
| Tulos ennen veroja, milj. € | 761,1 | 712,9 |
| Tuloverot, milj. € | -151,2 | -141,1 |
| Tulos/osake, vertailukelpoinen, € | 1,54 | 1,43 |
| Tulos/osake, € | 1,53 | 1,44 |
| Oma pääoma/osake, € | 6,90 | 6,37 |

Konsernin nettorahoituskulujen kehitykseen tammi-joulukuussa vaikutti osaltaan positiivisesti korkojohdannaisten käyvän arvon muutos, +13,5 milj. euroa, ja leasingvelkojen korkokulujen lasku. Osuus osakkuusyritysten tuloksista oli 0,6 milj. euroa (5,9 milj. euroa, vertailukelpoinen tulososuus 2,0 milj. euroa).

Konsernin vertailukelpoinen tulos ennen veroja tammi-joulukuussa kasvoi vertailukelpoisen liikevoiton kasvun ja vertailukautta pienempien nettorahoituskulujen myötä. Konsernin efektiivinen veroaste oli 19,9 % (19,8 %).

Konsernin tulos osaketta kohden ja vertailukelpoinen tulos osaketta kohden kasvoivat vertailukaudesta.

RAHAVIRTA JA RAHOITUSASEMA

| Milj. € | 10-12/2022 | 10-12/2021 | 1-12/2022 | 1-12/2021 |
|--------------------------|------------|------------|-----------|-----------|
| Liiketoiminnan rahavirta | 263,0 | 269,2 | 915,2 | 1 152,0 |
| Investointien rahavirta | -79,4 | -84,7 | -344,3 | -292,3 |
| Rahoituksen rahavirta | -170,3 | -334,7 | -604,7 | -834,4 |

| Milj. € | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|---|------------|------------|
| Likvidit varat | 314,1 | 387,7 |
| Korolliset velat | 2 418,3 | 2 295,1 |
| Leasingvelat | 1 920,1 | 1 928,6 |
| Korolliset nettovelat ilman leasingvelkoja | 184,1 | -21,3 |
| Korolliset nettovelat/käyttökate ilman IFRS 16 vaikutusta | 0,2 | 0,0 |
| Nettovelkaantumisaste, % | 76,7 | 75,4 |
| Omavaraisuusaste, % | 36,9 | 36,6 |

Konsernin liiketoiminnan rahavirta oli loka-joulukuussa 263,0 milj. euroa (269,2 milj. euroa).

Konsernin investointien rahavirta oli loka-joulukuussa -79,4 milj. euroa (-84,7 milj. euroa).

Konsernin liiketoiminnan rahavirta oli tammi-joulukuussa 915,2 milj. euroa (1 152,0 milj. euroa). Rahavirtaa heikensi osaltaan käyttöpääoman kasvu. Lisäksi vertailukauden liiketoiminnan rahavirtaan sisältyi Keskon Eläkekassan maksama ylikatepalautus 38,6 milj. euroa.

Konsernin investointien rahavirta oli tammi-joulukuussa -344,3 milj. euroa (-292,3 milj. euroa). Vertailukaudella investointien rahavirtaan sisältyi negatiivinen 55,9 milj. euron erä konsernin likvidien varojen sijoituksista korkorahastoihin.

INVESTOINNIT

| Milj. € | 10-12/2022 | 10-12/2021 | 1-12/2022 | 1-12/2021 |
|--------------------------|--------------|-------------|--------------|--------------|
| Investoinnit | 108,5 | 80,6 | 449,2 | 276,6 |
| Kauppapaikkainvestoinnit | 58,6 | 52,8 | 268,1 | 129,0 |
| Yritysostot | 4,8 | -0,1 | 50,1 | 13,8 |
| It-investoinnit | 10,5 | 16,3 | 41,8 | 42,2 |
| Muut investoinnit | 34,7 | 11,7 | 89,2 | 91,6 |

Loka-joulukuussa kauppapaikkainvestoinnit kasvoivat 5,8 milj. euroa vertailukaudesta. Tammi-joulukuussa kauppapaikkainvestoinnit kasvoivat 139,1 milj. euroa vertailukaudesta. Kauppapaikkainvestointeihin sisältyi Tampereen Turtolan K-Citymarket-kiinteistö, 40,3 milj. euroa, jonka omistus siirtyi konsernille Keskon Eläkekassan ylikatepalautuksena maaliskuussa. Investoinnilla ei ollut rahavirtavaikutusta.

Investointeihin sisältyy Ruotsissa Kungälv's Trävaruaktiebolagin, Föllinge Såg AB:n, Djurbergs Järnhandel Aktiebolagin ja XL-BYGG Bergslagen AB:n sekä Norjassa Seljord Elektriske AS:n yritysostot.

HENKILÖSTÖ

| | 1-12/2022 | 1-12/2021 |
|--|-------------------|-------------------|
| Henkilöstö kokoaikaisiksi työntekijöiksi muutettuna keskimäärin | 14 633 | 14 232 |
| Henkilökunta kauden lopussa | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
| Suomi | 12 665 | 12 442 |
| Muut maat | 5 176 | 4 960 |
| Yhteensä | 17 841 | 17 402 |

SEGMENTIT

TOIMINNAN KAUSILUONTEISUUS

Konsernin liiketoimintojen luonteeseen liittyy kausivaihtelua. Raportoitavien segmenttien liikevaihto ja liikevoitto eivät kerry tasaisesti, vaan ne vaihtelevat vuosineljänneksittäin kunkin segmentin ominaispiirteiden mukaisesti. Vuosineljänneksistä toinen ja kolmas ovat liikevoittotasoltaan vahvimpia, kun taas ensimmäisen vuosineljänneksen merkitys koko vuoden tulokseen on pienin.

PÄIVITTÄISTAVARAKAUPPA

Loka-joulukuu 2022

| | 10-12/2022 | 10-12/2021 |
|--|------------|------------|
| Liikevaihto, milj. e | 1 617,9 | 1 556,9 |
| Liikevoitto, vertailukelpoinen, milj. e | 122,8 | 131,0 |
| Liikevoitto-%, vertailukelpoinen | 7,6 | 8,4 |
| Sidotun pääoman tuotto, vertailukelpoinen, % | 19,6 | 20,6 |
| Investoinnit, milj. e | 53,7 | 46,1 |
| Henkilökunta keskimäärin | 6 165 | 6 098 |

| Liikevaihto, milj. € | 10-12/2022 | 10-12/2021 | Kehitys, % | Vertailukelpoinen kehitys, % |
|----------------------------|----------------|----------------|-------------|------------------------------|
| Myynti K-ruokakaupoille | 1 128,2 | 1 102,5 | +2,3 | +2,3 |
| K-Citymarket, käyttötavara | 186,8 | 189,5 | -1,4 | -1,4 |
| Kespro | 273,6 | 239,4 | +14,3 | +14,3 |
| Muut | 29,3 | 25,4 | +15,2 | +15,2 |
| Yhteensä | 1 617,9 | 1 556,9 | +3,9 | +3,9 |

Päivittäistavarakaupan liikevaihto oli loka-joulukuussa 1 617,9 milj. euroa (1 556,9 milj. euroa), ja se kasvoi 3,9 %. Myynti K-ruokakauppa-ketjuille kasvoi 2,3 %. Kespron foodservice-liiketoiminnan liikevaihdon kasvu loka-joulukuussa oli 14,3 %. Koronarajoitusten poistumisesta johtuen kulutus painottui suhteellisesti vertailukautta enemmän foodservice-palveluihin kuin vähittäiskauppaan.

Vähittäiskaupassa päivittäistavaroiden kokonaismarkkinoiden Suomessa (sis. alv) arvioidaan kasvaneen voimakkaan hintainflaation vuoksi noin 6,0 % loka-joulukuussa (Päivittäistavarayhdistys ry, PTY) ja vähittäishintojen arvioidaan nousseen noin 14,0 % (sis. alv, oma arvio). K-ryhmän päivittäistavaramyynti kasvoi 1,1 % (sis. alv). Ruoan verkkokaupan myynti kasvoi 1,0 %. Sen osuus K-ryhmän päivittäistavaramyynnistä (sis. alv) oli noin 3,1 %. Verkkokaupan palveluita tarjoavien K-ruokakauppojen lukumäärä oli katsauskauden lopussa 619 kauppa, joka on kasvanut edellisestä kvartaalista 29 kaupalla. Foodservice-liiketoiminnassa kokonaismarkkinan arvioidaan kasvaneen loka-joulukuussa 10,9 % (Päivittäistavarayhdistys ry, PTY).

Päivittäistavarakaupan vertailukelpoinen liikevoitto oli loka-joulukuussa 122,8 milj. euroa (131,0 milj. euroa), ja se laski 8,2 milj. euroa. Kannattavuutta heikensi ruoan hinnan noususta johtuneet muutokset ostokäyttäytymisessä sekä kampanjamyynnin osuuden kasvu vertailukaudesta. Osaltaan kannattavuutta heikensi kiihtyneestä inflaatiosta johtunut kustannusten kasvu. Päivittäistavarakaupan liikevoitto oli 122,8 milj. euroa (131,0 milj. euroa).

Päivittäistavarakaupan investoinnit loka-joulukuussa olivat 53,7 milj. euroa (46,1 milj. euroa), joista kauppapaikkainvestoinnit olivat 46,0 milj. euroa (41,5 milj. euroa).

Tammi-joulukuu 2022

| | 1-12/2022 | 1-12/2021 |
|--|-----------|-----------|
| Liikevaihto, milj. e | 6 124,7 | 5 909,0 |
| Liikevoitto, vertailukelpoinen, milj. e | 460,4 | 442,9 |
| Liikevoitto-%, vertailukelpoinen | 7,5 | 7,5 |
| Sidotun pääoman tuotto, vertailukelpoinen, % | 19,6 | 20,6 |
| Investoinnit, milj. e | 257,6 | 122,8 |
| Henkilökunta keskimäärin | 6 288 | 6 126 |

| Liikevaihto, milj. € | 1-12/2022 | 1-12/2021 | Kehitys, % | Vertailukelpoinen kehitys, % |
|----------------------------|----------------|----------------|-------------|------------------------------|
| Myynti K-ruokakaupoille | 4 367,4 | 4 333,2 | +0,8 | +0,8 |
| K-Citymarket, käyttötavara | 605,1 | 618,6 | -2,2 | -2,2 |
| Kespro | 1 041,3 | 862,7 | +20,7 | +20,7 |
| Muut | 110,8 | 94,5 | +17,1 | +17,1 |
| Yhteensä | 6 124,7 | 5 909,0 | +3,6 | +3,6 |

Päivittäistavarakaupan liikevaihto oli tammi-joulukuussa 6 124,7 milj. euroa (5 909,0 milj. euroa), ja se kasvoi 3,6 %. Myynti K-ruokakauppa-ketjuille kasvoi 0,8 %. Kespron foodservice-liiketoiminnan liikevaihdon kasvu tammi-joulukuussa oli 20,7 %. Vertailuvuotta lievemmistä koronarajoituksista johtuen kulutus painottui edelliseen vuoteen verrattuna suhteellisesti enemmän foodservice-palveluihin kuin vähittäiskauppaan.

Vähittäiskaupassa päivittäistavaroiden kokonaismarkkinoiden Suomessa (sis. alv) arvioidaan kasvaneen noin 3,3 % tammi-joulukuussa (Päivittäistavarayhdistys ry, PTY) ja vähittäishintojen arvioidaan nousseen noin 8,9 % (sis. alv, oma arvio). K-ryhmän päivittäistavaramyynti laski 0,2 % (sis. alv). Ruoan verkkokaupan myynti laski 3,3 %. Sen osuus K-ryhmän päivittäistavaramyynnistä (sis. alv) oli noin 3,1 %. Ruoan verkkokaupan myynti on noussut selvästi korkeammalle tasolle kuin ennen koronapandemiaa. Verkkokaupan palveluita tarjoavat kaikki K-ryhmän ruokakauppaketjut, ja verkkokaupan palveluita tarjoavien K-ruokakauppojen lukumäärä oli katsauskauden lopussa 619 kauppa, joka on kasvanut edellisestä vuodesta 102 kaupalla. Foodservice-liiketoiminnassa kokonaismarkkinan arvioidaan kasvaneen tammi-joulukuussa 16,1 % (Päivittäistavarayhdistys ry, PTY).

Päivittäistavarakaupan vertailukelpoinen liikevoitto oli tammi-joulukuussa 460,4 milj. euroa (442,9 milj. euroa), ja se kasvoi 17,5 milj. euroa. Kannattavuutta paransi erityisesti Kespron foodservice-liiketoiminnan vahva myynnin kasvu. Päivittäistavarakaupan liikevoitto oli 461,5 milj. euroa (443,9 milj. euroa). Vertailukelpoisuuteen vaikuttavat erät olivat 1,1 milj. euroa (0,9 milj. euroa).

Päivittäistavarakaupan investoinnit olivat tammi-joulukuussa 257,6 milj. euroa (122,8 milj. euroa). Kauppapaikkainvestoinnit olivat 230,5 milj. euroa (101,2 milj. euroa). Kauppapaikkainvestointeihin sisältyi Tampereen Turtolan K-Citymarket-kiinteistö, 40,3 milj. euroa, jonka omistus siirtyi konsernille Keskon Eläkekassan ylikatepalautuksena. Investoinnilla ei ollut rahavirtavaikutusta.

RAKENTAMISEN JA TALOTEKNIIKAN KAUPPA

Loka-joulukuu 2022

| | 10-12/2022 | 10-12/2021 |
|---|------------|------------|
| Liikevaihto, milj. e | 1 142,8 | 1 101,7 |
| Rakentamisen ja talotekniikan kauppa ilman erikoiskauppaa | 1 082,7 | 1 039,8 |
| Rautakauppa | 520,0 | 530,0 |
| Onninen | 580,6 | 525,2 |
| Erikoiskauppa | 60,1 | 61,9 |
| Liikevoitto, vertailukelpoinen, milj. e | 66,0 | 73,8 |
| Rakentamisen ja talotekniikan kauppa ilman erikoiskauppaa | 49,7 | 62,4 |
| Rautakauppa | 12,2 | 28,3 |
| Onninen | 37,5 | 34,4 |
| Erikoiskauppa | 5,2 | 7,2 |
| Kesko Senukai | 11,1 | 4,2 |
| Liikevoitto-%, vertailukelpoinen | 5,8 | 6,7 |
| Rakentamisen ja talotekniikan kauppa ilman erikoiskauppaa | 4,6 | 6,0 |
| Rautakauppa | 2,4 | 5,3 |
| Onninen | 6,5 | 6,6 |
| Erikoiskauppa | 8,7 | 11,7 |
| | 10-12/2022 | 10-12/2021 |
| Sidotun pääoman tuotto, vertailukelpoinen, % | 19,4 | 19,0 |
| Investoinnit, milj. e | 31,5 | 11,0 |
| Henkilökunta keskimäärin | 6 197 | 5 927 |

| Liikevaihto, milj. € | 10-12/2022 | 10-12/2021 | Kehitys, % | Vertailukelpoinen kehitys, % |
|---|----------------|----------------|-------------|------------------------------|
| Rautakauppa, Suomi | 231,9 | 239,2 | -3,1 | -3,1 |
| K-Rauta, Ruotsi | 35,0 | 41,7 | -16,1 | -8,2 |
| K-Bygg, Ruotsi | 88,7 | 76,6 | +15,8 | +4,6 |
| Byggnakker, Norja | 165,3 | 173,1 | -4,5 | -1,0 |
| Rautakauppa yhteensä | 520,0 | 530,0 | -1,9 | -1,7 |
| Onninen, Suomi | 330,2 | 298,1 | +10,8 | +10,8 |
| Onninen ja MIAB, Ruotsi | 37,1 | 29,8 | +24,6 | +34,6 |
| Onninen, Norja | 94,7 | 85,9 | +10,3 | +15,0 |
| Onninen, Baltia | 33,6 | 27,5 | +22,1 | +22,1 |
| Onninen, Puola | 87,2 | 85,0 | +2,6 | +5,2 |
| Onninen yhteensä | 580,6 | 525,2 | +10,5 | +12,3 |
| Rakentamisen ja talotekniikan kauppa ilman erikoiskauppaa yhteensä | 1 082,7 | 1 039,8 | +4,1 | +5,1 |
| Urheilukauppa, Suomi | 60,1 | 61,9 | -2,9 | -2,9 |
| Erikoiskauppa yhteensä | 60,1 | 61,9 | -2,9 | -2,9 |
| Yhteensä | 1 142,8 | 1 101,7 | +3,7 | +4,6 |

Rakentamisen ja talotekniikan kaupan liikevaihto kasvoi 3,7 % ja se kasvoi vertailukelpoisesti 4,6 %. Liikevaihto kasvoi vertailukelpoisesti kaikissa toimintamaissa. Liikevaihdon kasvu jatkui vahvana Onnisen teknisessä tukkukaupassa. Rautakaupassa liikevaihto laski vertailukelpoisesti 1,7 %. Myynti kasvoi yritysasiakaskaupassa,

mutta lasi kuluttaja-asiakaskaupassa. Liikevaihdon euromääräistä kehitystä laskivat Norjan kruunun, Ruotsin kruunun ja Puolan zlotyn heikentyminen suhteessa euroon.

Rakentamisen ja talotekniikan kaupan liikevaihto Suomessa oli loka-joulukuussa 605,8 milj. euroa (585,9 milj. euroa) ja se kasvoi 3,4 %. Liikevaihto kasvoi Suomessa vertailukelpoisesti 3,4 %. Ulkomaan toimintojen liikevaihto oli loka-joulukuussa 537,0 milj. euroa (515,8 milj. euroa) ja se kasvoi 4,1 %. Ulkomaan toimintojen liikevaihto kasvoi vertailukelpoisesti 6,0 %.

Rautakaupan liikevaihto lasi vertailukelpoisesti Suomessa ja Norjassa ja Ruotsissa se oli edellisen vuoden tasolla. Onnisen teknisen tukkukaupan liikevaihto kasvoi vertailukelpoisesti 12,3 % ja se kasvoi kaikissa toimintamaissa. Erikoiskaupassa urheilukaupan liikevaihto lasi vertailukelpoisesti 2,9 %. Erikoiskaupan raportoitu liikevaihto lasi johtuen The Athlete's Foot ja Kookenkä -ketjujen lopettamisesta vuoden 2021 aikana.

Rakentamisen ja talotekniikan kaupan vertailukelpoinen liikevoitto oli loka-joulukuussa 66,0 milj. euroa (73,8 milj. euroa), ja se lasi vertailukauteen verrattuna 7,8 milj. euroa. Rakentamisen ja talotekniikan kaupassa tulos kasvoi Onnisen teknisessä tukkukaupassa. Onnisen vertailukelpoinen liikevoitto kasvoi Suomessa, Ruotsissa, Norjassa ja Baltiassa. Rautakaupassa vertailukelpoinen liikevoitto lasi kaikissa toimintamaissa. Kesko Senukain tulososuus paransi rakentamisen ja talotekniikan kaupan vertailukelpoista liikevoittoa 6,9 milj. euroa vertailukauteen verrattuna. Erikoiskaupan vertailukelpoinen liikevoitto lasi.

Rakentamisen ja talotekniikan kaupan liikevoitto oli 65,2 milj. euroa (79,6 milj. euroa). Vertailukelpoisuuteen vaikuttavat erät olivat -0,8 milj. euroa (5,8 milj. euroa). Vertailukaudella merkittävin vertailukelpoisuuteen vaikuttava erä oli myyntivoitto 6,5 milj. euroa, joka sisältyi osuuteen yhteisyritysten tuloksissa.

Rakentamisen ja talotekniikan kaupan investoinnit loka-joulukuussa olivat 31,5 milj. euroa (11,0 milj. euroa).

Tammi-joulukuu 2022

| | 1-12/2022 | 1-12/2021 |
|---|-----------|-----------|
| Liikevaihto, milj. e | 4 805,1 | 4 387,7 |
| Rakentamisen ja talotekniikan kauppa ilman erikoiskauppaa | 4 591,1 | 4 164,0 |
| Rautakauppa | 2 377,2 | 2 292,3 |
| Onninen | 2 286,2 | 1 930,3 |
| Erikoiskauppa | 214,0 | 223,7 |
| Liikevoitto, vertailukelpoinen, milj. e | 339,8 | 318,0 |
| Rakentamisen ja talotekniikan kauppa ilman erikoiskauppaa | 302,8 | 275,4 |
| Rautakauppa | 127,5 | 154,2 |
| Onninen | 173,7 | 122,3 |
| Erikoiskauppa | 16,1 | 21,2 |
| Kesko Senukai | 20,9 | 21,5 |
| Liikevoitto-%, vertailukelpoinen | 7,1 | 7,2 |
| Rakentamisen ja talotekniikan kauppa ilman erikoiskauppaa | 6,6 | 6,6 |
| Rautakauppa | 5,4 | 6,7 |
| Onninen | 7,6 | 6,3 |
| Erikoiskauppa | 7,5 | 9,5 |
| | 1-12/2022 | 1-12/2021 |
| Sidotun pääoman tuotto, vertailukelpoinen, % | 19,4 | 19,0 |
| Investoinnit, milj. e | 108,7 | 43,1 |
| Henkilökunta keskimäärin | 6 155 | 5 977 |

| Liikevaihto, milj. € | 1-12/2022 | 1-12/2021 | Kehitys, % | Vertailukelpoinen kehitys, % |
|---|----------------|----------------|--------------|------------------------------|
| Rautakauppa, Suomi | 1 126,7 | 1 078,5 | +4,5 | +4,6 |
| K-Rauta, Ruotsi | 189,1 | 200,6 | -5,7 | -1,2 |
| K-Bygg, Ruotsi | 352,8 | 294,6 | +19,8 | +5,8 |
| Byggmakker, Norja | 711,4 | 721,0 | -1,3 | -2,3 |
| Rautakauppa yhteensä | 2 377,2 | 2 292,3 | +3,7 | +2,0 |
| Onninen, Suomi | 1 319,0 | 1 121,0 | +17,7 | +17,7 |
| Onninen ja MIAB, Ruotsi | 147,0 | 118,7 | +23,9 | +29,8 |
| Onninen, Norja | 346,5 | 296,1 | +17,0 | +17,2 |
| Onninen, Baltia | 130,8 | 94,8 | +38,0 | +38,0 |
| Onninen, Puola | 349,2 | 303,3 | +15,1 | +18,2 |
| Onninen yhteensä | 2 286,2 | 1 930,3 | +18,4 | +19,3 |
| Rakentamisen ja talotekniikan kauppa ilman erikoiskauppaa yhteensä | 4 591,1 | 4 164,0 | +10,3 | +9,7 |
| Urheilukauppa, Suomi | 214,0 | 215,5 | -0,7 | +1,8 |
| Erikoiskauppa yhteensä | 214,0 | 223,7 | -4,3 | +1,8 |
| Yhteensä | 4 805,1 | 4 387,7 | +9,5 | +9,4 |

Rakentamisen ja talotekniikan kaupan liikevaihto kasvoi 9,5 % ja se kasvoi vertailukelpoisesti 9,4 %. Liikevaihto kasvoi vertailukelpoisesti kaikissa toimintamaissa. Liikevaihdon kasvu jatkui vahvana erityisesti Onnisen teknisessä tukkukaupassa. Kasvua on tukenut sekä hyvä volyymikehitys että hintojen nousu osassa tuoteryhmistä. Rautakaupassa myynti kasvoi yritysasiakaskaupassa, mutta laski kuluttaja-asiakaskaupassa. Liikevaihdon euromääräistä kehitystä laskivat Ruotsin kruunun ja Puolan zlotyn heikentyminen suhteessa euroon. Liikevaihdon euromääräistä kehitystä kasvatti Norjan kruunun vahvistuminen suhteessa euroon.

Rakentamisen ja talotekniikan kaupan liikevaihto Suomessa oli tammi-joulukuussa 2 596,3 milj. euroa (2 371,4 milj. euroa) ja se kasvoi 9,5 %. Liikevaihto kasvoi Suomessa vertailukelpoisesti 10,2 %. Ulkomaan toimintojen liikevaihto oli tammi-joulukuussa 2 208,8 milj. euroa (2 016,4 milj. euroa) ja se kasvoi 9,5 %. Ulkomaan toimintojen liikevaihto kasvoi vertailukelpoisesti 8,4 %.

Rautakaupan liikevaihto kasvoi Suomessa ja Ruotsissa ja laski Norjassa. Onnisen teknisen tukkukaupan liikevaihto kasvoi kaikissa toimintamaissa. Erikoiskaupassa urheilukaupan liikevaihto kasvoi vertailukelpoisesti 1,8 %. Erikoiskaupan raportoitu liikevaihto laski johtuen The Athlete's Foot - ja Kookenkä -ketjujen lopettamisesta vuoden 2021 aikana.

Rakentamisen ja talotekniikan kaupan vertailukelpoinen liikevoitto oli tammi-joulukuussa 339,8 milj. euroa (318,0 milj. euroa), ja se kasvoi vertailukauteen verrattuna 21,8 milj. euroa. Rakentamisen ja talotekniikan kaupassa tulos vahvistui edelleen Onnisen teknisessä tukkukaupassa. Onnisen vertailukelpoinen liikevoitto kasvoi kaikissa toimintamaissa. Vertailukelpoinen liikevoitto laski rautakaupassa kaikissa toimintamaissa. Kesko Senukain tulososuus heikensi rakentamisen ja talotekniikan kaupan vertailukelpoista liikevoittoa 0,5 milj. euroa vertailukauteen verrattuna. Erikoiskaupan vertailukelpoinen liikevoitto laski.

Rakentamisen ja talotekniikan kaupan liikevoitto oli 340,8 milj. euroa (323,1 milj. euroa). Vertailukelpoisuuteen vaikuttavat erät olivat 1,0 milj. euroa (5,1 milj. euroa). Vertailukaudella merkittävin vertailukelpoisuuteen vaikuttava erä oli myyntivoitto 6,5 milj. euroa, joka sisältyi osuuteen yhteisyritysten tuloksissa.

Rakentamisen ja talotekniikan kaupan investoinnit tammi-joulukuussa olivat 108,7 milj. euroa (43,1 milj. euroa). Investointeihin sisältyy Ruotsissa Kungälv's Trävaruaktiebolag:n, Föllinge Säg AB:n, Djurbergs Järnhandel Aktiebolag:n ja XL-BYGG Bergslagen AB:n sekä Norjassa Seljord Elektriske AS:n yritysostot.

| Kesko Senukain taloudelliset tiedot, milj. € | 10-12/2022 | 10-12/2021 | 1-12/2022 | 1-12/2021 |
|---|------------|------------|-------------------|-------------------|
| Liikevaihto | 308,9 | 290,4 | 1 224,3 | 1 091,4 |
| Liikevoitto | 27,7 | 28,0 | 70,2 | 80,2 |
| Liikevoitto, vertailukelpoinen | 27,7 | 14,2 | 64,8 | 66,3 |
| Kauden tulos | 22,2 | 22,1 | 47,1 | 56,0 |
| Kauden tulos, vertailukelpoinen | 22,2 | 9,0 | 41,8 | 42,9 |
| | | | | |
| Kesko-konsernin osuus yhteisyritysten tuloksista | 11,1 | 10,7 | 23,5 | 28,0 |
| Kesko-konsernin osuus yhteisyritysten tuloksista, vertailukelpoinen | 11,1 | 4,2 | 20,9 | 21,5 |
| | | | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
| Varat | | | 849,5 | 856,6 |
| Velat | | | 582,0 | 570,8 |
| Oma pääoma | | | 267,6 | 285,6 |

Taulukon luvut sisältävät Kesko Senukai-liiketoimintayhtiöt ja -kiinteistöyhtiöt.

AUTOKAUPPA

Loka-joulukuu 2022

| | 10-12/2022 | 10-12/2021 |
|--|------------|------------|
| Liikevaihto, milj. e | 231,5 | 218,9 |
| Liikevoitto, vertailukelpoinen, milj. e | 12,3 | 8,6 |
| Liikevoitto-%, vertailukelpoinen | 5,3 | 3,9 |
| Sidotun pääoman tuotto, vertailukelpoinen, % | 12,7 | 14,0 |
| Investoinnit, milj. e | 13,1 | 8,7 |
| Henkilökunta keskimäärin | 1 278 | 1 166 |

| Liikevaihto, milj. € | 10-12/2022 | 10-12/2021 | Kehitys, % | Vertailukelpoinen kehitys, % |
|----------------------|------------|------------|------------|------------------------------|
| Autokauppa | 231,5 | 218,9 | +5,7 | +5,7 |

Autokaupan liikevaihto kasvoi loka-joulukuussa 5,7 %. Liikevaihdon kasvua hidasti autojen normaalia heikompi saatavuustilanne.

Henkilö- ja pakettiautojen yhteenlaskettu ensirekisteröintien markkinakehitys oli loka-joulukuussa -3,6 %. Autokaupan maahantuomien Volkswagen-, Audi-, SEAT-, CUPRA-, Porsche- ja Bentley-henkilöautojen sekä Volkswagen- ja MAN-pakettiautojen yhteenlaskettu markkinaosuus oli loka-joulukuussa 14,2 % (14,7 %).

Autokaupassa vertailukelpoinen liikevoitto loka-joulukuussa oli 12,3 milj. euroa (8,6 milj. euroa). Vertailukelpoinen liikevoitto kasvoi 3,7 milj. euroa. Autokaupan liikevoitto loka-joulukuussa oli 11,7 milj. euroa (4,3 milj. euroa). Tulosta paransivat myynnin ja myyntikatetason kasvu, kustannusten sopeuttaminen sekä takuukustannuksista tehdyn varauksen pienentyminen. Vertailukelpoisuuteen vaikuttavat erät olivat -0,6 milj. euroa (-4,3 milj. euroa) ja ne liittyivät autokaupan uudelleenjärjestelyyn.

Autokaupan investoinnit loka-joulukuussa olivat 13,1 milj. euroa (8,7 milj. euroa).

Tammi-joulukuu 2022

| | 1-12/2022 | 1-12/2021 |
|--|-----------|-----------|
| Liikevaihto, milj. e | 910,9 | 1 028,3 |
| Liikevoitto, vertailukelpoinen, milj. e | 48,4 | 52,2 |
| Liikevoitto-%, vertailukelpoinen | 5,3 | 5,1 |
| Sidotun pääoman tuotto, vertailukelpoinen, % | 12,7 | 14,0 |
| Investoinnit, milj. e | 44,7 | 71,2 |
| Henkilökunta keskimäärin | 1 235 | 1 225 |

| Liikevaihto, milj. € | 1-12/2022 | 1-12/2021 | Kehitys, % | Vertailu-kelpoinen kehitys, % |
|----------------------|-----------|-----------|------------|-------------------------------|
| Autokauppa | 910,9 | 1 028,3 | -11,4 | -11,4 |

Autokaupan liikevaihto laski tammi-joulukuussa 11,4 %, mihin vaikutti autojen heikentynyt saatavuus vuoden 2022 aikana.

Henkilö- ja pakettiautojen yhteenlaskettu ensirekisteröintien markkinakehitys oli tammi-joulukuussa -15,9 %. Autokaupan maahantuomien Volkswagen-, Audi-, SEAT-, CUPRA-, Porsche- ja Bentley-henkilöautojen sekä Volkswagen- ja MAN-pakettiautojen yhteenlaskettu markkinaosuus oli tammi-joulukuussa 14,1 % (17,3 %).

Autokaupassa vertailukelpoinen liikevoitto tammi-joulukuussa oli 48,4 milj. euroa (52,2 milj. euroa). Vertailukelpoista liikevoittoa laski autojen heikentyneen saatavuustilanteen johdosta pienentynyt liikevaihto. Autokaupan liikevoitto tammi-joulukuussa oli 47,8 milj. euroa (46,2 milj. euroa). Vertailukelpoisuuteen vaikuttavat erät olivat -0,6 milj. euroa (-6,1 milj. euroa) ja ne liittyivät autokaupan uudelleenjärjestelyyn.

Autokaupan investoinnit olivat 44,7 milj. euroa (71,2 milj. euroa).

MUUTOKSET KONSERNIN RAKENTEESSA

Kesko osti 1.3.2022 ammattirakentajia palvelevan Kungälv Trävaruaktiebolagin Ruotsissa, 1.6.2022 Seljord Elektriske AS:n Norjassa, 1.9.2022 Föllinge Säg AB:n sekä Djurbergs Järnhandel Aktiebolagin Ruotsissa ja 1.10.2022 XL-BYGG Bergslagen AB:n Ruotsissa. Tilikauden aikana konsernirakennetta yksinkertaistettiin tytäryritysfuusiolla Suomessa, Ruotsissa ja Norjassa.

OSAKE, OSAKEMARKKINAT JA HALLITUKSEN VALTUUDET

Kesko Oyj:ssä oli joulukuun 2022 lopussa yhteensä 400 079 008 osaketta, joista 126 948 028 eli 31,7 % oli A-osakkeita ja 273 130 980 eli 68,3 % B-osakkeita. Kesko Oyj:n hallussa 31.12.2022 oli 2 620 361 omaa B-osaketta.

Näiden omien osakkeiden osuus B-osakkeiden lukumäärästä oli 0,96 %, osakkeiden kokonaislukumäärästä 0,65 % ja yhtiön kaikkien osakkeiden tuottamista äänistä 0,17 %. Kaikkien osakkeiden äänimäärä oli yhteensä 1 542 611 260 ääntä. Jokainen A-osake tuottaa kymmenen (10) ääntä ja jokainen B-osake yhden (1) äänen. Yhtiön hallussa olevilla omilla osakkeilla ei voi äänestää eikä niille makseta osinkoa. Kesko Oyj:n osakepääoma oli joulukuun 2022 lopussa 197 282 584 euroa.

Keskon A-osakkeen pörssikurssi Nasdaq Helsingissä oli vuoden 2021 lopussa 27,15 euroa ja joulukuun 2022 lopussa 20,35 euroa, missä oli laskua 25,05 %. B-osakkeen kurssi oli vastaavasti vuoden 2021 lopussa 29,34 euroa ja joulukuun 2022 lopussa 20,62 euroa, missä oli laskua 29,72 %. A-osakkeen ylin kurssi tammi-joulukuussa 2022 oli 27,30 euroa ja alin 17,24 euroa. B-osakkeen ylin kurssi oli 29,65 euroa ja alin 17,81 euroa. Nasdaq Helsingin yleisindeksi (OMX Helsinki) laski tammi-joulukuun 2022 aikana 16,0 % ja painotettu OMX Helsinki Cap -indeksi laski 16,4 %. Vähittäiskauppa-toimialaindeksi laski 44,3 %.

Joulukuun 2022 lopussa A-osakkeiden markkina-arvo oli 2 583 milj. euroa. B-osakkeiden markkina-arvo oli 5 578 milj. euroa ilman emoyhtiön hallussa olevia osakkeita. A- ja B-osakkeiden yhteinen markkina-arvo oli 8 161 milj. euroa, ja se laski vuoden 2021 lopusta 3 212 milj. euroa.

Nasdaq Helsingissä A-osakkeita vaihdettiin tammi-joulukuun aikana 7,3 milj. kpl. A-osakkeiden vaihtoarvo oli 160,5 milj. euroa. B-osakkeita vaihdettiin 143,9 milj. kpl. B-osakkeiden vaihtoarvo oli 3 325 milj. euroa. Nasdaq Helsingin osuus vaihdetuista Keskon A- ja B-osakkeista oli yli 95 %. Keskon osakkeilla on käyty kauppaa myös monenkeskisissä kaupankäyntijärjestelmissä, joista merkittävin oli Turquoise (lähde: Euroland).

Rekisteröityneiden osakkeenomistajien määrä oli joulukuun 2022 lopussa 82 983. Osakkeenomistajamäärä oli yhtiön historian kaikkien aikojen korkein. Joulukuun lopussa ulkomaisten osakkeenomistajien omistusosuus kaikista osakkeista oli 38,46 % ja B-osakkeista 55,47 %.

Keskolla on osakepohjainen sitouttamis- ja kannustinjärjestelmä, jonka toteuttamiseksi Keskon hallitus voi päättää yhtiön hallussa olevien omien B-osakkeiden luovuttamisesta yhtiökokouksen hallitukselle antamien osakeantivaltuuksien puitteissa. Tammi-joulukuun 2022 aikana Kesko Oyj luovutti 345 104 yhtiön hallussa ollutta omaa B-osaketta yhtiön johto- ja avainhenkilöille ja Keskolle palautui vastikkeetta 1 719 B-osaketta osakepalkkio-ohjelmien ehtojen mukaisesti. Asiasta on tiedotettu pörssitiedotteilla 7.12.2022, 8.7.2022, 20.5.2022, 18.3.2022 ja 15.3.2022 sekä 17.2.2022. Uusimmista osakepohjaisista sitouttamis- ja kannustinohjelmista on tiedotettu pörssitiedotteella 3.2.2022. Lisäksi Kesko Oyj luovutti 4 918 hallussa ollutta omaa B-osaketta Keskon hallituksen jäsenille osana hallituksen vuosipalkkiota. Asiasta on tiedotettu pörssitiedotteella 2.5.2022.

Keskon varsinainen yhtiökokous 7.4.2022 valtuutti hallituksen päättämään yhteensä enintään 33 000 000 yhtiön uuden B-osakkeen ja yhtiön hallussa olevien omien B-osakkeiden antamisesta sekä enintään 16 000 000 yhtiön oman B-osakkeen hankkimisesta. Valtuutukset ovat voimassa 30.6.2023 saakka. Valtuuksista on kerrottu pörssitiedotteella 7.4.2022.

VUODEN 2022 KESKEISIÄ TAPAHTUMIA

Kesko julkaisi 4.3.2022 vuoden 2021 tilinpäätöksen, hallituksen toimintakertomuksen, selvityksen hallinto- ja ohjausjärjestelmästä (Corporate Governance Statement) ja toimielinten palkitsemisraportin sekä vuosiraportin osion Keskon suunta. Kestävän kehityksen raportti sekä tietotilinpäätös julkaistiin 11.3.2022 (Pörssitiedote 4.3.2022, sijoittajauutinen 11.3.2022)

Keskon hallitus hyväksyi yhtiölle uuden vastuullisuusstrategian. Strategia asettaa selkeät tavoitteet Keskon ja sen kaikkien kolmen toimialan toiminnan vastuullisuudelle. Vastuullisuusstrategian painopistealueita ovat ilmasto ja luonto, arvoketjun vastuullisuus, vastuu ihmisistä sekä hyvä hallinto. (Sijoittajauutinen 21.3.2022)

Kesko Oyj:n varsinainen yhtiökokous pidettiin torstaina 7.4.2022. Kokous pidettiin poikkeusjärjestelyin ilman osakkeenomistajien tai näiden asiamiesten läsnäoloa Kesko Oyj:n päätoimitalolla K-Kampuksella. Koronapandemian leviämisen rajoittamiseksi Keskon hallitus päätti poikkeuksellisesta kokousmenettelystä eduskunnan hyväksymän väliaikaisen lain (375/2021) nojalla. Lue lisää kohdasta: Varsinaisen yhtiökokouksen 2022 päätöksiä. (Pörssitiedotteet 11.2.2022 ja 7.4.2022)

Kesko antoi positiivisen tulosvaroituksen ja nosti vuoden 2022 tulosohjeistusta 25.4.2022. Yhtiö arvioi vuoden 2022 vertailukelpoisen liikevoiton olevan haarukassa 730–840 miljoonaa euroa. Aiemmin yhtiö arvioi vertailukelpoisen liikevoiton olevan haarukassa 680–800 miljoonaa euroa. (Pörssitiedote 25.4.2022)

Syyskuussa toteutuivat Föllinge såg ja Djurbergs Järnhandel -rautakauppayhtiöiden yritysostot ja lokakuussa XL-BYGG Bergslagen -yhtiön yritysosto Ruotsissa. Ostot täydentävät Keskon kasvavaa ammattirakentajille suunnattua K-Bygg-ketjua.

Muutos Keskon konsernijohtoryhmässä: Chief Digital Officer (CDO) Anni Ronkainen ilmoitti siirtyvänsä pois Keskon palveluksesta. Ronkainen toimi CDO:na ja konsernijohtoryhmän jäsenenä huhtikuusta 2015 lähtien. Hän lopetti tehtävässään 30.9.2022. (Pörssitiedote 4.8.2022)

Kesko investoi yli 300 miljoonaa euroa rakentaakseen 82 000 neliömetrin kokoisen logistiikkakeskuksen Onnisen ja K-Auton käyttöön Hyvinkäälle. Uusi logistiikkakeskus valmistuu vaiheittain vuosien 2025–2030 aikana. (Sijoittajauutinen 23.9.2022)

KATSAUSKAUDEN JÄLKEISIÄ TAPAHTUMIA

Kesko kertoi 30.1.2023 ostavansa Norjassa teknisessä tukkukaupassa toimivan Elektroskandia Norge AS:n Rexel Groupilta. Kauppa vahvistaa Onnisen asemaa Norjan teknisessä tukkukaupassa. Elektroskandia Norge AS:n

liikevaihto oli noin 250 miljoonaa euroa viime vuonna ja yhtiöllä on noin 270 työntekijää. Yhtiöllä on 13 toimipistettä ja pitkälle automatisoitu jakelukeskus. Yrityskaupan toteutuminen edellyttää paikallisen kilpailuviranomaisen hyväksynnän.

VARSINAISEN YHTIÖKOKOUKSEN 2022 PÄÄTÖKSIÄ

Kesko Oyj:n 7.4.2022 pidetty varsinainen yhtiökokous vahvisti yhtiön vuoden 2021 tilinpäätöksen. Yhtiökokous päätti jakaa osinkoa yhtiön ulkopuolisessa omistuksessa oleville osakkeille 1,06 euroa osaketta kohden. Osinko maksettiin neljässä erässä. Osingon ensimmäisen erän 0,27 euroa osakkeelta täsmäytyspäivä oli 11.4.2022 ja maksupäivä 20.4.2022. Osingon toisen erän 0,26 euroa osakkeelta täsmäytyspäivä oli 22.6.2022 ja maksupäivä 29.6.2022. Osingon kolmannen erän 0,27 euroa osakkeelta täsmäytyspäivä oli 13.9.2022 ja maksupäivä 20.9.2022. Osingon neljännen erän 0,26 euroa osakkeelta täsmäytyspäivä oli 13.12.2022 ja maksupäivä 20.12.2022. Hallitus valtuutettiin tarvittaessa päättämään osingon toiselle, kolmannelle ja/tai neljännelle maksuerälle uudet osingonmaksun täsmäytyspäivät ja maksupäivät, mikäli Suomen arvo-osuusjärjestelmän säädökset tai säännöt muuttuvat tai muutoin sitä edellyttävät. Muu osa voitonjakokelpoisista varoista jätetään omaan pääomaan.

Yhtiökokous myönsi hallituksen jäsenille ja toimitusjohtajalle vastuuvapauden tilikaudelta 2021. Yhtiökokous hyväksyi toimielinten palkitsemisraportin 2021. Päätös palkitsemisraportista on neuvoa-antava.

Osakkeenomistajien nimitystoimikunnan ehdotuksen mukaisesti yhtiökokous päätti pitää hallituksen jäsenten palkkiot ja kulujen korvausperusteet ennallaan. Hallituksen jäsenten palkkiot ja kulujen korvausperusteet kaudella 2022-2023 ovat seuraavat:

- hallituksen puheenjohtaja, vuosipalkkio 102 000 euroa
- hallituksen varapuheenjohtaja, vuosipalkkio 63 000 euroa
- hallituksen jäsen, vuosipalkkio 47 500 euroa
- hallituksen jäsenen, joka on tarkastusvaliokunnan puheenjohtaja, vuosipalkkio 63 000 euroa
- kokouspalkkio hallituksen ja sen valiokunnan kokouksesta 600 euroa kokoukselta. Hallituksen puheenjohtajan kokouspalkkio hallituksen kokouksesta on 1 200 euroa kokoukselta. Valiokunnan puheenjohtajalle, joka ei ole hallituksen puheenjohtaja tai varapuheenjohtaja, maksetaan valiokunnan kokouspalkkiona kuitenkin 1 200 euroa kokoukselta. Kokouspalkkiot maksetaan rahana.
- hallituksen jäsenten päiväraha maksetaan ja matkakustannukset korvataan Keskon matkustussäännön mukaisesti.

Edellä mainitut vuosipalkkiot maksetaan Kesko Oyj:n B-sarjan osakkeina ja rahana siten, että noin 30 % palkkion määrästä annetaan osakkeina. Osakkeiden luovutuksen jälkeen loppuosa palkkioista annetaan rahana. Yhtiö hankkii osakkeet tai luovuttaa hallussaan olevia omia osakkeita hallituksen jäsenten nimiin ja lukuun. Yhtiö vastaa osakkeiden hankinnasta aiheutuvista kustannuksista. Osakkeet hankitaan tai luovutetaan hallituksen jäsenille vuoden 2022 ensimmäistä vuosineljännestä koskevan osavuositarkastuksen julkistamisen jälkeisenä arkipäivänä. Hallituksen jäsen ei saa luovuttaa näin saatuja osakkeita edelleen ennen kuin saantopäivästä on kulunut kolme vuotta tai ennen kuin jäsenyys hallituksessa on päätynyt, riippuen siitä, kumpi ajankohdista on aiempi.

Yhtiökokous valitsi hallituksen ehdotuksen mukaisesti uudelleen yhtiön tilintarkastajaksi tilintarkastusyhteisö Deloitte Oy:n. Yhtiön päävastuullisena tilintarkastajana jatkaa KHT Jukka Vattulainen. Yhtiökokous päätti, että tilintarkastajalle maksetaan palkkio ja kulujen korvaus yhtiön hyväksymän laskun mukaan.

Yhtiökokous päätti hallituksen ehdotuksen mukaisesti valtuuttaa hallituksen päättämään yhtiön omien B-osakkeiden hankkimisesta. Hallitus on valtuutuksen nojalla oikeutettu päättämään enintään 16 000 000 yhtiön oman B-osakkeen hankkimisesta. Valtuutus on voimassa 30.6.2023 saakka.

Yhtiökokous päätti hallituksen ehdotuksen mukaisesti valtuuttaa hallituksen päättämään yhtiön uusien B-osakkeiden ja yhtiön hallussa olevien omien B-osakkeiden antamisesta. Valtuutuksen nojalla annettavien B-osakkeiden määrä on yhteensä enintään 33 000 000 B-osaketta. Valtuutus on voimassa 30.6.2023 saakka.

Yhtiökokous päätti valtuuttaa hallituksen päättämään vuonna 2023 pidettävään varsinaiseen yhtiökokoukseen saakka yhteensä enintään 300 000 euron suuruisista lahjoituksista yleishyödyllisiin tai niihin rinnastettaviin tarkoituksiin sekä valtuuttaa hallituksen päättämään lahjoitusten saajista, käyttötarkoituksista ja muista lahjoitusten ehdoista.

Varsinaisen yhtiökokouksen päätöksistä tiedotettiin tarkemmin pörssitiedotteella 7.4.2022.

KESTÄVÄ KEHITYS

Keväällä 2022 julkaistu vastuullisuusstrategia asettaa selkeät tavoitteet Keskon ja sen kolmen toimialan toiminnan vastuullisuudelle. Vastuullisuusstrategian painopistealueita ovat ilmasto ja luonto, arvoketju, ihmiset sekä hyvä hallinto.

Kehityksen mittareina toimivat muun muassa kestävän kehityksen indeksit – kuten Dow Jones Sustainability Indices, MSCI ESG, Sustainalytics ja CDP – ja niitä varten tehtävät vastuullisuusarvioinnit.

Osana vastuullisuusstrategiaa Keskon hallitus päätti asettaa vastuullisuuteen liittyviä kriteerejä yhtiön osakepohjaisille sitouttamis- ja kannustinohjelmille (Performance Share Plan) PSP 2021–2024 ja PSP 2022–2025. Osakepalkkio-ohjelma sisältää taloudellisten tunnuslukujen lisäksi ilmastopäästöjen vähentämiseen sekä kansainvälisiin vastuullisuusindekseihin ja -arviointeihin sidottuja tavoitteita. Vastuullisuustavoite koskee vuotta 2022.

Keskeistä Q4:n aikana:

Kesko valittiin toimialansa parhaana eurooppalaisena yrityksenä mukaan Dow Jonesin kestävän kehityksen DJSI World ja DJSI Europe -indekseihin. Maailmanlaajuisessa DJSI World -indeksissä Kesko nousi toimialansa kolmanneksi parhaaksi yritykseksi.

K-ryhmä käynnisti alkusyksystä laajat energiansäästötalkoot, joissa on Suomessa mukana yli 1 300 kauppa sekä lukuisia toimistoja ja varastoja. Energiansäästötalkoiden aikana mm. säädettiin kauppojen valaistusta, lämmitystä ja kylmälaitteita. K-ryhmän sähkönkulutuksen arvioidaan Suomessa olleen loka-joulukuussa noin 6 % vuoden 2021 loka-joulukuun kulutusta alhaisempi.

Sähköautojen K-Lataus-verkosto kaksinkertaistui vuoden 2022 aikana; vuoden lopussa K-Lataus-asemia oli yhteensä 200 ympäri Suomen.

RISKIENHALLINTA

Keskossa riskienhallinta on ennakoivaa ja oleellinen osa päivittäistä johtamista liiketoimintaan liittyvien mahdollisuuksien ja uhkien arvioimiseksi ja hallitsemiseksi.

Keskon toimialat ja yhteiset toiminnot vastaavat toimintaansa liittyvien riskien tunnistamisesta, arvioimisesta, käsittelystä ja hallinnasta sekä raportoivat riskeistä, riskienhallintatoimenpiteistä ja toimenpiteiden tuloksista johdolle ja konsernin riskienhallintatoiminnolle. Konsernijohtoryhmän jäsenet vastaavat sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan toimivasta ja tehokkaasta toteutuksesta omilla vastuualeillaan.

Liiketoiminnoista riippumaton riskienhallintatoiminto vastaa sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan viitekehyksestä ja ohjauksesta sekä tukee, koordinoi ja valvoo riskienhallinnan toteutusta Kesko-konsernissa. Talous- ja rahoitusjohtajan johtama riskienhallinnan ohjausryhmä vastaa konsernin riskitilannekuvan valmistelusta.

Pääjohtaja on vastuussa konsernin riskienhallinnan toimivuudesta ja tehokkuudesta sekä hyväksyy konsernin riskiraportit ennen hallituskäsittelyä. Keskon hallitus seuraa ja arvioi riskienhallinnan tehokkuutta sekä valvoo yhtiön strategiaan ja toimintoihin liittyvien riskien arviointia ja hallintaa tarkastusvaliokunnan avustamana.

Konsernin merkittävimmät riskit ja epävarmuustekijät sekä niiden olennaiset muutokset ja hallintatoimenpiteet mittareineen raportoidaan Keskon hallituksen tarkastusvaliokunnalle vuosineljänneksittäin osavuosikatsausten, puolivuositarkastusten ja tilinpäätöksen käsittelyn yhteydessä. Tarkastusvaliokunnan puheenjohtaja raportoi riskienhallinnasta hallitukselle osana tarkastusvaliokuntaraportointia. Hallitus raportoi markkinoille merkittävimmistä riskeistä ja epävarmuustekijöistä sekä kasvavista riskeistä toimintakertomuksessa ja olennaisista muutoksista niihin osavuositarkastuksissa ja puolivuositarkastuksissa.

MERKITTÄVIÄ RISKEJÄ JA EPÄVARMUUSTEKIJÖITÄ

Inflaatiosta, korkojen noususta ja talouden laskusuhdanteesta johtuva kysynnän heikentyminen

Inflaatio, korkojen nousu, energian korkea hinta ja taloudellisen tilanteen epävarmuus vaikuttavat kuluttajien ostovoimaan ja yritysten investointihalukkuuteen. Päivittäistavarakaupassa tuotteiden hinta vaikuttaa korostuneesti kuluttajien ostopäätöksiin ja autokaupassa asiakkaat saattavat siirtää hankintoja tulevaisuuteen. Rakentamisen ja talotekniikan toimialalla rakennus- ja korjaushankkeita saatetaan lykätä, jolla on vaikutusta myyntiin ja varastojen hallintaan.

Geopoliittiset riskit

Ukrainan sodan seurauksena kasvaneet turvallisuuspoliittiset jännitteet ja konfliktin mahdollinen laajentuminen sekä suurvaltojen sotilaallisen ja taloudellisen kilpailun kiristyminen voivat vaikuttaa merkittävästi Keskon liiketoimintaympäristöön, toimitusketjujen jatkuvuuteen ja tuotteiden saatavuuteen.

Kyberrikollisuus

Ammattimainen ja edelleen kasvava kyberrikollisuus on lisännyt liiketoiminnan jatkuvuuteen ja kriittisen tiedon menettämiseen liittyviä riskejä. Kyberhyökkäyksen kohteena voivat olla esimerkiksi liiketoiminnan jatkuvuuden kannalta kriittinen tietojärjestelmä tai henkilötiedot. Kyberhyökkäyksen seurauksia voivat olla liiketoiminnan keskeytyminen, asiakkaiden luottamuksen menettäminen tai viranomaisten määräämät sakot.

Liiketoiminnan jatkuvuus

Liiketoiminnan jatkuvuuden kannalta kriittisiin resursseihin ja toimintoihin, kuten henkilöstö, logistiikka ja tietojärjestelmät, kohdistuvat vakavat häiriöt voivat aiheuttaa liiketoiminnan keskeytyksen. Esimerkiksi työmarkkinatilanteesta johtuva henkilöstön lakko, laaja tulipalo keskusvarastolla tai sähkökatkosta johtuva tietoliikennehäiriö voisivat aiheuttaa merkittävää haittaa liiketoiminnan jatkuvuudelle.

Lainsäädäntö ja sopimukset

Muuttuva lainsäädäntö ja viranomaissäätely voivat edellyttää merkittäviä muutostarpeita ja aiheuttaa lisäkustannuksia. Lakien ja sopimusten noudattaminen on tärkeä osa Keskon vastuullisuutta. Niiden noudattamatta jättämisestä voi seurata sakkoja, vahingonkorvauksia ja muita taloudellisia menetyksiä sekä luottamuksen ja maineen menetyksiä. EU:n tietosuoja-asetus on korostanut henkilötietojen suojaamisen tarvetta.

Henkilöstön pysyvyys ja saatavuus

Strategioiden toteuttaminen ja tavoitteiden saavuttaminen edellyttävät osaavaa ja motivoitunutta henkilöstöä. Koronapandemian seurauksena työntekijöiden liikkuvuus on lisääntynyt ja kynnys vaihtaa työpaikkaa laskenut. Lisäksi osaavan henkilöstön saatavuuteen liittyvät haasteet logistiikan ja vähittäiskaupan tehtävissä ovat korostuneet.

Ilmastonmuutos

Ilmastonmuutoksen aiheuttamia riskejä Keskolle arvioidaan valittujen ilmastoskenaarioiden perusteella. Sään ääri-ilmiöiden lisääntyminen voi vaikuttaa tuotteiden saatavuuteen ja aiheuttaa häiriöitä logistiikassa ja kauppapaikkaverkostossa. Keskon toiminnan vaikutukset ilmastolle liittyvät puolestaan Keskon energiaratkaisuihin ja päästöihin sekä myytävien tuotteiden ja palveluiden elinkaaren vaikutuksiin koko toimitusketjussa.

Tuotteiden turvallisuus

Mikäli tuoteturvallisuuden valvonta tai toimitusketjun laadunvarmistus epäonnistuu, voi seurauksena olla taloudellisia tappioita, asiakkaiden luottamuksen sekä maineen menettäminen tai pahimmassa tapauksessa asiakkaiden terveyden vaarantuminen.

Kauppapaikat ja kiinteistöt

Liiketoiminnan kasvun ja kannattavuuden kannalta hyvät kauppapaikat ovat keskeinen kilpailutekijä. Kauppapaikkojen hankintaa voivat hidastaa kaavoittamis- ja lupamenettelyt sekä tonttien saatavuus ja hinta. Kiinteistöihin sitoutuu huomattavia pääomia tai vuokravastuita vuosiksi. Kaupungistumisen seurauksena, markkinatilanteen muuttuessa, verkkokaupan merkityksen kasvaessa tai ketjukonseptin toimimattomuuden takia riskinä on, että kauppapaikka tai kiinteistö muuttuu kannattamattomaksi ja toiminta päättyy pitkäaikaisten vastuiden säilyessä.

Vastuulliset toimintatavat ja maineen hallinta

Vastuullisuusnäkökulmien, kuten tuotteiden hankintaketjun vastuullisuuden varmistamisen, työntekijöiden oikeudenmukaisen ja tasapuolisen kohtelun, korruption torjunnan sekä ympäristönsuojelun merkitys asiakkaille on

entistä korostuneempi. Mahdolliset epäonnistumiset vastuullisuuden toteuttamisessa voivat aiheuttaa Keskolle kielteistä julkisuutta sekä toiminnallisia ja taloudellisia vahinkoja. Keskon vastuullisuustyön haasteita ovat muun muassa vastuullisuusperiaatteiden viestintä asiakkaille sekä tuotteiden hankintaketjun vastuullisuuden varmistaminen.

Raportointi markkinoille

Kesko noudattaa sijoittajaviestinnässään ja taloudellisessa raportoinnissaan Keskon hallituksen hyväksymää tiedonantopolitiikkaa. Yhtiön tavoitteena on tuottaa ja julkistaa luotettavaa tietoa oikea-aikaisesti. Julkistamisessa periaatteena on, että kaikilla markkinoilla toimivilla osapuolilla on saatavilla samanaikaisesti ja tasapuolisesti tieto Keskon rahoitusvälineiden, kuten osakkeiden, hinnanmuodostuksen perustaksi. Mikäli Keskon julkistama tieto osoittautuisi virheelliseksi tai tiedottaminen ei muutoin täyttäisi säännöksiä, seurauksena voi olla sijoittajien ja muiden sidosryhmien luottamuksen menettäminen ja mahdolliset sanktiot. Taloudellisen tiedon oikeellisuudelle tuo haasteita merkittävät yritysjärjestelyt sekä tiedottamisaikataulujen kireys ja riippuvuus tietojärjestelmistä.

Vahinkoriskit

Onnettomuuksista, luonnonilmiöistä ja epidemioista voi aiheutua merkittäviä vahinkoja ihmisille, omaisuudelle tai liiketoiminnalle. Lisäksi vahinkoriskit saattavat aiheuttaa liiketoiminnan keskeytyksiä, joita ei pystytä ennalta ehkäisemään.

VOITONJAKOEHDOTUS

Kesko Oyj:n hallitus ehdottaa 30.3.2023 pidettävälle varsinaiselle yhtiökokoukselle, että vuodelta 2022 vahvistetun taseen perusteella osinkoa jaetaan osingonjakohetkellä yhtiön ulkopuolisessa omistuksessa oleville osakkeille 1,08 euroa osaketta kohden. Muu osa voitonjakokelpoisista varoista jätetään omaan pääomaan. Hallitus ehdottaa osingon maksamista neljässä erässä.

Osingon ensimmäinen erä 0,27 euroa osakkeelta maksetaan osakkeenomistajalle, joka osingon tämän maksuerän täsmäytyspäivänä 3.4.2023 on merkittynä Euroclear Finland Oy:n pitämään yhtiön osakasluetteloon. Hallitus ehdottaa osinkoerän maksupäiväksi 12.4.2023.

Osingon toinen erä 0,27 euroa osakkeelta maksetaan osakkeenomistajalle, joka osingon tämän maksuerän täsmäytyspäivänä 21.6.2023 on merkittynä Euroclear Finland Oy:n pitämään yhtiön osakasluetteloon. Hallitus ehdottaa osinkoerän maksupäiväksi 28.6.2023.

Osingon kolmas erä 0,27 euroa osakkeelta maksetaan osakkeenomistajalle, joka osingon tämän maksuerän täsmäytyspäivänä 12.9.2023 on merkittynä Euroclear Finland Oy:n pitämään yhtiön osakasluetteloon. Hallitus ehdottaa osinkoerän maksupäiväksi 19.9.2023.

Osingon neljäs erä 0,27 euroa osakkeelta maksetaan osakkeenomistajalle, joka osingon tämän maksuerän täsmäytyspäivänä 12.12.2023 on merkittynä Euroclear Finland Oy:n pitämään yhtiön osakasluetteloon. Hallitus ehdottaa osinkoerän maksupäiväksi 19.12.2023.

Hallitus ehdottaa, että se valtuutetaan tarvittaessa päättämään osingon toiselle, kolmannelle ja/tai neljännelle maksuerälle uudet osingonmaksun täsmäytyspäivät ja maksupäivät, mikäli Suomen arvo-osuusjärjestelmän säädökset tai säännöt muuttuvat tai muutoin sitä edellyttävät.

Voitonjakoehdotuksen tekopäivänä 1.2.2023 yhtiön ulkopuolisessa omistuksessa oli 397 458 647 osaketta, jota vastaava osingon kokonaismäärä on 429 255 338,76 euroa.

Kesko Oyj:n voitonjakokelpoiset varat ovat 1 498 545 852,49 euroa, josta tilikauden voitto on 408 925 619,88 euroa.

VARSINAINEN YHTIÖKOKOUS

Hallitus päätti, että varsinaisen yhtiökokous on 30.3.2023 klo 13.00 alkaen. Kesko Oyj julkistaa yhtiökokouskutsun 2.2.2023 yhtiön verkkosivuilla ja pörssitiedotteena.

VUOSIRAPORTTI 2022, SELVITYS HALLINTO- JA OHJAUSJÄRJESTELMÄSTÄ JA TOIMIELINTEN PALKITSEMISRAPORTTI

Kesko julkistaa vuoden 2022 vuosiraportin strategiakatsauksen, hallituksen toimintakertomuksen ja tilinpäätöksen vuodelta 2022, selvityksen Keskon hallinto- ja ohjausjärjestelmästä (Corporate Governance Statement), toimielinten palkitsemisraportin sekä vastuullisuusraportoinnin tunnusluvut (GRI) viimeistään viikolla 10 internetsivuillaan osoitteessa www.kesko.fi.

Helsingissä 1.2.2023
Kesko Oyj
Hallitus

Tilinpäätöstiedotteen tiedot ovat tilintarkastamattomia.

Lisätietoja asiasta antavat talous- ja rahoitusjohtaja Jukka Erlund, puhelin 010 53 22113, sijoittajasuhdejohtaja Hanna Jaakkola, puhelin 010 53 23540 ja talousjohtaja Eva Kaukinen, puhelin 010 53 22338. Englanninkielinen puhelinkonferenssi osavuosikatsauksesta pidetään 2.2.2023 klo 9.00 (Suomen aikaa). Puhelinkonferenssiin kirjaututaan Keskon internetsivuilla osoitteessa www.kesko.fi. Suomenkielinen webcast osavuosikatsausinfosta on nähtävissä klo 11.30 osoitteessa www.kesko.fi.

Keskon vuoden 2023 tammi-maaliskuun osavuosikatsaus julkaistaan 28.4.2023. Lisäksi Kesko-konsernin myynti julkistetaan kuukausittain. Tiedotteet ja muu yritysinformaatio löytyvät Keskon internetsivuilta osoitteesta www.kesko.fi.

LIITTEET: TAULUKKO-OSA

Laadintaperiaatteet
Konsernin laaja tuloslaskelma
Konsernitase
Laskelma konsernin oman pääoman muutoksista
Konsernin rahavirtalaskelma
Vuokrasopimuksista aiheutuva rahavirta
Konsernin tunnusluvut
Tiedot segmenteittäin
Yritysosot
Aineellisten ja aineettomien hyödykkeiden muutos
Käyttöoikeusomaisuuserät
Lähipiiritapahtumat
Luotto- ja vastapuoliriski, myyntisaamiset
Rahoitusvarat ja -velat arvostusryhmittäin ja käyvän arvon arvostushierarkiat
Henkilökunta keskimäärin ja katsauskauden lopussa
Konsernin vastuusitoumukset
Riita-asiat sekä oikeus- ja viranomaisprosessit
Tunnuslukujen laskentaperiaatteet
Tunnuslukujen täsmäytykset IFRS-tilinpäätöslukuihin
K-ryhmän vähittäis- ja yritysasiakasmyynti

JAKELU

Nasdaq Helsinki Oy
Keskeiset tiedotusvälineet
www.kesko.fi

TAULUKKO-OSA

Laadintaperiaatteet

Tämä tilinpäätöstiedote on laadittu IAS 34-standardin mukaisesti. Tilinpäätöstiedotteen laatimisessa on sovellettu samoja laadintaperiaatteita kuin vuositilinpäätöksessä 2021.

| Konsernin tuloslaskelma (milj. e), lyhennetty | | | | |
|--|--------------|--------------|--------------|--------------|
| | 1-12/2022 | 1-12/2021 | 10-12/2022 | 10-12/2021 |
| Liikevaihto | 11 809,0 | 11 300,2 | 2 983,4 | 2 870,3 |
| Materiaalit ja palvelut | -10 304,5 | -9 695,3 | - 2 571,8 | -2 457,6 |
| Varaston muutos | 237,0 | 43,1 | 34,9 | 28,8 |
| Liiketoiminnan muut tuotot | 998,7 | 957,3 | 249,6 | 258,0 |
| Henkilöstökulut | -785,8 | -764,0 | -204,6 | -201,0 |
| Poistot ja arvonalentumiset | -169,0 | -176,8 | -44,7 | -48,9 |
| Käyttöoikeusomaisuuserien poistot ja arvonalentumiset | -322,1 | -310,3 | -81,6 | -78,6 |
| Liiketoiminnan muut kulut | -670,2 | -607,2 | -185,2 | -176,9 |
| Osuus yhteisyritysten tuloksista | 23,5 | 28,0 | 11,1 | 10,7 |
| Liikevoitto | 816,5 | 775,2 | 191,2 | 204,9 |
| Korkotuotot ja muut rahoitustuotot | 13,0 | 12,5 | 3,9 | 2,6 |
| Korkokulut ja muut rahoituskulut* | 2,9 | -8,6 | -1,0 | -1,2 |
| Leasingvelkojen korkokulut | -68,4 | -71,3 | -17,0 | -17,1 |
| Valuuttakurssierot | -3,5 | -0,8 | -1,2 | -0,3 |
| Osuus osakkuusyritysten tuloksista | 0,6 | 5,9 | 1,3 | 0,4 |
| Tulos ennen veroja | 761,1 | 712,9 | 177,2 | 189,2 |
| Tuloverot | -151,2 | -141,1 | -35,6 | -27,6 |
| Kauden tulos | 609,9 | 571,8 | 141,6 | 161,6 |
| | | | | |
| Kauden tuloksen jakautuminen | | | | |
| Emoyhtiön omistajille | 609,9 | 571,8 | 141,6 | 161,6 |
| Emoyhtiön omistajille kuuluvasta tuloksesta laskettu osakekohtainen tulos (e) | | | | |
| Laimentamaton ja laimennettu | 1,53 | 1,44 | 0,36 | 0,41 |

* Korkosuojausten positiivinen käyvän arvon muutos on kirjattu korkokulujen ja muiden rahoituskulujen ryhmään.

| Konsernin laaja tuloslaskelma (milj. e) | | | | |
|--|------------------|------------------|-------------------|-------------------|
| | 1-12/2022 | 1-12/2021 | 10-12/2022 | 10-12/2021 |
| Kauden tulos | 609,9 | 571,8 | 141,6 | 161,6 |
| Erät, joita ei luokitella myöhemmin tulosvaikutteisiksi | | | | |
| Vakuutusmatemaattiset voitot ja tappiot | 30,6 | 40,0 | -3,0 | 14,5 |
| Erät, jotka saatetaan myöhemmin siirtää tulosvaikutteisiksi | | | | |
| Ulkomaiseen yksikköön liittyvät muuntoerot | -41,9 | 9,8 | 0,6 | 5,0 |
| Osuus osakkuus- ja yhteisyritysten muista laajan tuloksen eristä | -0,5 | -0,5 | -3,0 | -0,5 |
| Rahavirran suojauksen arvomuutos | 26,2 | 11,1 | -22,5 | 3,6 |
| Kauden muut laajan tuloksen erät verojen jälkeen yhteensä | 14,3 | 60,4 | -27,9 | 22,5 |
| Kauden laaja tulos | 624,2 | 632,1 | 113,7 | 184,1 |
| | | | | |
| Kauden laajan tuloksen jakautuminen | | | | |
| Emoyhtiön omistajille | 624,2 | 632,1 | 113,7 | 184,1 |

| Konsernitase (milj. e), lyhennetty | | |
|---|-------------------|-------------------|
| | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
| VARAT | | |
| Pitkäaikaiset varat | | |
| Aineelliset hyödykkeet | 1 745,5 | 1 537,6 |
| Käyttöoikeusomaisuuserät | 1 737,6 | 1 735,0 |
| Liikearvo | 588,9 | 588,8 |
| Aineettomat hyödykkeet | 190,2 | 190,1 |
| Osuudet osakkuus- ja yhteisyrityksissä | 231,9 | 234,6 |
| Muut sijoitukset | 13,2 | 15,5 |
| Lainasaamiset ja muut saamiset | 93,0 | 73,7 |
| Eläkesaamiset | 86,9 | 94,7 |
| Yhteensä | 4 687,2 | 4 470,1 |
| | | |
| Lyhytaikaiset varat | | |
| Vaihto-omaisuus | 1 115,4 | 894,3 |
| Myyntisaamiset | 969,3 | 909,2 |
| Muut saamiset | 387,6 | 304,1 |
| Muut rahoitusvarat | 68,6 | 107,9 |
| Rahavarat | 245,5 | 279,8 |
| Yhteensä | 2 786,4 | 2 495,4 |
| Myytävänä oleviksi luokitellut pitkäaikaiset omaisuuserät | 0,5 | 0,5 |
| | | |
| Varat yhteensä | 7 474,0 | 6 966,0 |

| | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|-------------------------------------|----------------|----------------|
| OMA PÄÄOMA JA VELAT | | |
| Oma pääoma | 2 742,2 | 2 529,5 |
| Pitkäaikaiset velat | | |
| Korolliset velat | 245,5 | 206,4 |
| Leasingvelat | 1 592,0 | 1 610,7 |
| Korottomat velat | 24,3 | 25,2 |
| Laskennalliset verovelat | 63,2 | 37,9 |
| Varaukset | 10,3 | 15,4 |
| Yhteensä | 1 935,3 | 1 895,6 |
| Lyhytaikaiset velat | | |
| Korolliset velat | 252,6 | 160,1 |
| Leasingvelat | 328,1 | 317,9 |
| Ostovelat | 1 499,4 | 1 332,6 |
| Muut korottomat velat | 704,4 | 716,0 |
| Varaukset | 11,9 | 14,3 |
| Yhteensä | 2 796,5 | 2 540,9 |
| Oma pääoma ja velat yhteensä | 7 474,0 | 6 966,0 |

| Laskelma konsernin oman pääoman muutoksista (milj. e) | | | | | | | |
|---|------------------|--------------|-----------------|------------------------------|------------------|--------------------------|----------------|
| | Osake- pääoma | Rahastot | Muunto- erot | Arvon- muutos- rahasto | Omat osakkeet | Kertyneet voittovarot | Yhteensä |
| Oma pääoma 1.1.2022 | 197,3 | 464,7 | -10,2 | 9,1 | -30,3 | 1 898,9 | 2 529,5 |
| Osakeperusteiset maksut | | | | | 2,1 | | 2,1 |
| Osingonjako | | | | | | -421,3 | -421,3 |
| Muut muutokset | | -0,0 | | | | 7,7 | 7,7 |
| Liiketoimet omistajien kanssa yhteensä | | -0,0 | | | 2,1 | -413,6 | -411,4 |
| Laajan tuloksen erät | | | | | | | |
| Kauden tulos | | | | | | 609,9 | 609,9 |
| Vakuutusmatemaattiset voitot/tappiot | | | | | | 30,6 | 30,6 |
| Ulkomaiseen yksikköön liittyvät muuntoerot | | | -41,9 | | | | -41,9 |
| Osuus osakkuus- ja yhteisyritysten muista laajan tuloksen eristä | | | | | | -0,5 | -0,5 |
| Rahavirran suojauksen arvomuutos | | | | 26,2 | | | 26,2 |
| Kauden muut laajan tuloksen erät verojen jälkeen yhteensä | | | -41,9 | 26,2 | | 30,0 | 14,3 |
| Kauden laaja tulos yhteensä | | | -41,9 | 26,2 | | 639,9 | 624,2 |
| Oma pääoma 31.12.2022 | 197,3 | 464,7 | -52,2 | 35,3 | -28,1 | 2 125,2 | 2 742,2 |

| Laskelma konsernin oman pääoman muutoksista (milj. e) | | | | | | | |
|---|------------------|--------------|-----------------|------------------------------|------------------|--------------------------|----------------|
| | Osake- pääoma | Rahastot | Muunto- erot | Arvon- muutos- rahasto | Omat osakkeet | Kertyneet voittovarot | Yhteensä |
| Oma pääoma 1.1.2021 | 197,3 | 464,7 | -20,0 | -2,0 | -31,4 | 1 580,7 | 2 189,3 |
| Osakeperusteiset maksut | | | | | 1,1 | | 1,1 |
| Osingonjako | | | | | | -297,8 | -297,8 |
| Muut muutokset | | 0,0 | | | | 4,7 | 4,7 |
| Liiketoimet omistajien kanssa yhteensä | | 0,0 | | | 1,1 | -293,1 | -291,9 |
| Laajan tuloksen erät | | | | | | | |
| Kauden tulos | | | | | | 571,8 | 571,8 |
| Vakuutusmatemaattiset voitot/tappiot | | | | | | 40,0 | 40,0 |
| Ulkomaiseen yksikköön liittyvät muuntoerot | | | 9,8 | | | | 9,8 |
| Osuus osakkuus- ja yhteisyritysten muista laajan tuloksen eristä | | | | | | -0,5 | -0,5 |
| Rahavirran suojauksen arvomuutos | | | | 11,1 | | | 11,1 |
| Kauden muut laajan tuloksen erät verojen jälkeen yhteensä | | | 9,8 | 11,1 | | 39,5 | 60,4 |
| Kauden laaja tulos yhteensä | | | 9,8 | 11,1 | | 611,2 | 632,1 |
| Oma pääoma 31.12.2021 | 197,3 | 464,7 | -10,2 | 9,1 | -30,3 | 1 898,9 | 2 529,5 |

| Konsernin rahavirtalaskelma (milj. e), lyhennetty | | | | |
|--|------------------|------------------|-------------------|-------------------|
| | 1-12/2022 | 1-12/2021 | 10-12/2022 | 10-12/2021 |
| Liiketoiminnan rahavirta | | | | |
| Tulos ennen veroja | 761,1 | 712,9 | 177,2 | 189,2 |
| Suunnitelman mukaiset poistot | 169,0 | 171,4 | 44,7 | 43,5 |
| Käyttöoikeusomaisuuserien poistot ja arvonalentumiset | 322,1 | 310,3 | 81,6 | 78,6 |
| Rahoitustuotot ja -kulut | -12,4 | -3,1 | -1,7 | -1,1 |
| Leasingvelkojen korkokulut | 68,4 | 71,3 | 17,0 | 17,1 |
| Muut oikaisut | -20,2 | 9,0 | -11,2 | -8,9 |
| Käyttöpääoman muutos | | | | |
| Lyhytaikaisten korottomien saamisten lisäys (-) / vähennys (+) | -107,2 | -146,8 | 62,8 | 57,5 |
| Vaihto-omaisuuden lisäys (-) / vähennys (+) | -225,8 | -53,2 | -19,6 | -22,7 |
| Lyhytaikaisten korottomien velkojen lisäys (+) / vähennys (-) | 163,7 | 283,7 | -41,0 | -20,0 |
| Rahoituserät ja verot | -203,6 | -203,4 | -46,9 | -64,1 |
| Liiketoiminnan nettorahavirta, yhteensä | 915,2 | 1 152,0 | 263,0 | 269,2 |
| Investointien rahavirta | | | | |
| Investoinnit | -397,7 | -252,7 | -95,8 | -77,0 |
| Aineellisten ja aineettomien hyödykkeiden luovutustulot | 14,4 | 13,5 | 3,7 | 2,5 |
| Tytärtyhtiöiden ja liiketoimintojen luovutustulot vähennettynä luovutushetken rahavaroilla | 2,2 | 2,8 | - | - |
| Lainasaamisten ja muiden rahoitusvarojen lisäys (-) / vähennys (+) | 36,8 | -55,9 | 12,7 | -10,2 |
| Investointien nettorahavirta, yhteensä | -344,3 | -292,3 | -79,4 | -84,7 |
| Rahoituksen rahavirta | | | | |
| Korollisten velkojen lisäys (+) / vähennys (-) | 132,6 | -223,4 | 17,0 | -115,5 |
| Leasingvelkojen lyhennykset | -332,7 | -323,2 | -84,0 | -83,1 |
| Lyhytaikaisten korollisten saamisten lisäys (-) / vähennys (+) | 2,1 | 10,7 | 0,7 | 9,1 |
| Maksetut osingot | -406,7 | -297,8 | -104,3 | -146,9 |
| Muut erät | 0,0 | -0,7 | 0,2 | 1,6 |
| Rahoituksen nettorahavirta, yhteensä | -604,7 | -834,4 | -170,3 | -334,7 |
| Rahavarojen muutos | | | | |
| | -33,8 | 25,2 | 13,2 | -150,2 |
| Rahavarat 1.1. | 279,8 | 254,3 | 232,4 | 430,0 |
| Kurssierot ja rahavarojen arvonmuutos | -0,5 | 0,2 | -0,1 | 0,0 |
| Rahavarat 31.12. | 245,5 | 279,8 | 245,5 | 279,8 |

| Vuokrasopimuksista aiheutuva rahavirta (milj. e) | 1-12/2022 | 1-12/2021 | 10-12/2022 | 10-12/2021 |
|---|------------------|------------------|-------------------|-------------------|
| Leasingvelkojen korkokulut | -68,4 | -71,3 | -17,0 | -17,1 |
| Leasingvelkojen lyhennykset | -332,7 | -323,2 | -84,0 | -83,1 |
| Tuloslaskelmaan jäävät vuokrat | -7,4 | -7,6 | -2,2 | -1,6 |
| Yhteensä | -408,5 | -402,1 | -103,2 | -101,8 |

| Konsernin tunnusluvut | 1-12/2022 | 1-12/2021 | 10-12/2022 | 10-12/2021 |
|---|-----------|-----------|------------|------------|
| Liikevaihto | 11 809,0 | 11 300,2 | 2 983,4 | 2 870,3 |
| Liikevoitto, milj. e | 816,5 | 775,2 | 191,2 | 204,9 |
| Liikevoitto-% | 6,9 | 6,9 | 6,4 | 7,1 |
| Liikevoitto, vertailukelpoinen, milj. e | 815,1 | 775,5 | 192,6 | 203,5 |
| Liikevoitto-%, vertailukelpoinen | 6,9 | 6,9 | 6,5 | 7,1 |
| Tulos ennen veroja, milj. e | 761,1 | 712,9 | 177,2 | 189,2 |
| Tulos ennen veroja, vertailukelpoinen, milj. e | 763,2 | 710,4 | 178,6 | 187,9 |
| Tulos/osake, laimentamaton ja laimennettu, e | 1,53 | 1,44 | 0,36 | 0,41 |
| Tulos/osake, vertailukelpoinen, laimentamaton ja laimennettu, e | 1,54 | 1,43 | 0,36 | 0,40 |
| Sidotun pääoman tuotto, % | 17,0 | 17,2 | 15,4 | 18,4 |
| Sidotun pääoman tuotto, vertailukelpoinen, % | 16,9 | 17,2 | 15,5 | 18,2 |
| Investoinnit, milj. e | 449,2 | 276,6 | 108,5 | 80,6 |
| Liiketoiminnan rahavirta, milj. e | 915,2 | 1 152,0 | 263,0 | 269,2 |
| Investointien rahavirta, milj. e | -344,3 | -292,3 | -79,4 | -84,7 |
| Liiketoiminnan rahavirta/osake, e | 2,30 | 2,90 | 0,66 | 0,68 |
| Oman pääoman tuotto, % | 23,1 | 24,2 | 21,1 | 26,5 |
| Oman pääoman tuotto, vertailukelpoinen, % | 23,2 | 24,1 | 21,3 | 26,2 |
| Omavaraisuusaste, % | 36,9 | 36,6 | 36,9 | 36,6 |
| Oma pääoma/osake, e | 6,90 | 6,37 | 6,90 | 6,37 |
| Korolliset nettovelat/käyttökate ilman IFRS 16 vaikutusta | 0,2 | 0,0 | - | - |
| Korolliset nettovelat, milj. e | 2 104,2 | 1 907,3 | 2 104,2 | 1 907,3 |
| Korolliset nettovelat ilman leasingvelkoja, milj. e | 184,1 | -21,3 | 184,1 | -21,3 |
| Osakkeiden laimennusvaikutuksella oikaistu lukumäärä katsauskaudella keskimäärin, 1 000 kpl | 397 383 | 397 033 | 397 383 | 397 033 |
| Henkilöstö keskimäärin | 14 633 | 14 232 | 14 576 | 14 122 |

Tiedot segmenteittäin

| Liikevaihto segmenteittäin, milj. e | 1-12/2022 | 1-12/2021 | 10-12/2022 | 10-12/2021 |
|--|-----------------|-----------------|----------------|----------------|
| Päivittäistavara-kauppa, Suomi | 6 124,7 | 5 909,0 | 1 617,9 | 1 556,9 |
| Päivittäistavara-kauppa yhteensä | 6 124,7 | 5 909,0 | 1 617,9 | 1 556,9 |
| - josta segmenttien välistä | 23,3 | 17,8 | 6,1 | 5,1 |
| Rakentamisen ja talotekniikan kauppa, Suomi | 2 596,3 | 2 371,4 | 605,8 | 585,9 |
| Rakentamisen ja talotekniikan kauppa, muut maat* | 2 208,8 | 2 016,4 | 537,0 | 515,8 |
| Rakentamisen ja talotekniikan kauppa yhteensä | 4 805,1 | 4 387,7 | 1 142,8 | 1 101,7 |
| - josta segmenttien välistä | -0,0 | -0,2 | 0,2 | -0,1 |
| Autokauppa, Suomi | 910,9 | 1 028,3 | 231,5 | 218,9 |
| Autokauppa yhteensä | 910,9 | 1 028,3 | 231,5 | 218,9 |
| - josta segmenttien välistä | 8,2 | 6,7 | 2,2 | 1,6 |
| Yhteiset toiminnot ja eliminoinnit | -31,8 | -24,8 | -8,7 | -7,1 |
| Suomi yhteensä | 9 600,2 | 9 283,9 | 2 446,4 | 2 354,5 |
| Muut maat yhteensä* | 2 208,8 | 2 016,4 | 537,0 | 515,8 |
| Konserni yhteensä | 11 809,0 | 11 300,2 | 2 983,4 | 2 870,3 |

* Liikevaihto muissa maissa kuin Suomessa

| Liikevoitto segmenteittäin, milj. e | 1-12/2022 | 1-12/2021 | 10-12/2022 | 10-12/2021 |
|--------------------------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| Päivittäistavara-kauppa | 461,5 | 443,9 | 122,8 | 131,0 |
| Rakentamisen ja talotekniikan kauppa | 340,8 | 323,1 | 65,2 | 79,6 |
| Autokauppa | 47,8 | 46,2 | 11,7 | 4,3 |
| Yhteiset toiminnot ja eliminoinnit | -33,6 | -38,0 | -8,5 | -10,0 |
| Konserni yhteensä | 816,5 | 775,2 | 191,2 | 204,9 |

| Liikevoitto segmenteittäin, vertailukelpoinen, milj. e | 1-12/2022 | 1-12/2021 | 10-12/2022 | 10-12/2021 |
|--|--------------|--------------|--------------|--------------|
| Päivittäistavara-kauppa | 460,4 | 442,9 | 122,8 | 131,0 |
| Rakentamisen ja talotekniikan kauppa | 339,8 | 318,0 | 66,0 | 73,8 |
| Autokauppa | 48,4 | 52,2 | 12,3 | 8,6 |
| Yhteiset toiminnot ja eliminoinnit | -33,5 | -37,7 | -8,5 | -9,9 |
| Konserni yhteensä | 815,1 | 775,5 | 192,6 | 203,5 |

| Liikevoitto-% segmenteittäin, vertailukelpoinen | 1-12/2022 | 1-12/2021 | 10-12/2022 | 10-12/2021 |
|---|------------|------------|------------|------------|
| Päivittäistavara-kauppa | 7,5 | 7,5 | 7,6 | 8,4 |
| Rakentamisen ja talotekniikan kauppa | 7,1 | 7,2 | 5,8 | 6,7 |
| Autokauppa | 5,3 | 5,1 | 5,3 | 3,9 |
| Konserni yhteensä | 6,9 | 6,9 | 6,5 | 7,1 |

| Käyttökate segmenteittäin, vertailukelpoinen, milj. e | 1-12/2022 | 1-12/2021 | 10-12/2022 | 10-12/2021 |
|---|----------------|----------------|--------------|--------------|
| Päivittäistavara-kauppa | 759,7 | 728,3 | 199,7 | 205,1 |
| Rakentamisen ja talotekniikan kauppa | 461,0 | 438,3 | 96,4 | 103,8 |
| Autokauppa | 85,0 | 90,2 | 21,7 | 17,9 |
| Yhteiset toiminnot ja eliminoinnit | 2,0 | 0,7 | 1,0 | -0,6 |
| Konserni yhteensä | 1 307,8 | 1 257,6 | 318,8 | 326,2 |

| Liikevoitto segmenteittäin ilman IFRS 16 vaikutusta, vertailukelpoinen, milj. e | 1-12/2022 | 1-12/2021 | 10-12/2022 | 10-12/2021 |
|---|--------------|--------------|--------------|--------------|
| Päivittäistavara-kauppa | 406,3 | 385,2 | 109,6 | 116,8 |
| Rakentamisen ja talotekniikan kauppa | 320,6 | 300,5 | 61,3 | 69,6 |
| Autokauppa | 47,2 | 51,3 | 12,0 | 8,3 |
| Yhteiset toiminnot ja eliminoinnit | -34,7 | -38,9 | -8,8 | -10,1 |
| Konserni yhteensä | 739,5 | 698,0 | 174,1 | 184,6 |

| Sidottu pääoma segmenteittäin, kumul. keskiarvo, milj. e | 1-12/2022 | 1-12/2021 | 10-12/2022 | 10-12/2021 |
|--|----------------|----------------|----------------|----------------|
| Päivittäistavara-kauppa | 2 353,6 | 2 145,6 | 2 458,5 | 2 152,8 |
| Rakentamisen ja talotekniikan kauppa | 1 752,1 | 1 673,5 | 1 741,9 | 1 653,3 |
| Autokauppa | 379,5 | 374,4 | 400,5 | 340,5 |
| Yhteiset toiminnot ja eliminoinnit | 326,7 | 315,5 | 370,8 | 318,6 |
| Konserni yhteensä | 4 811,9 | 4 508,9 | 4 971,7 | 4 465,2 |

| Sidotun pääoman tuotto segmenteittäin, vertailukelpoinen, % | 1-12/2022 | 1-12/2021 | 10-12/2022 | 10-12/2021 |
|---|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Päivittäistavara-kauppa | 19,6 | 20,6 | 20,0 | 24,3 |
| Rakentamisen ja talotekniikan kauppa | 19,4 | 19,0 | 15,2 | 17,9 |
| Autokauppa | 12,7 | 14,0 | 12,2 | 10,1 |
| Konserni yhteensä | 16,9 | 17,2 | 15,5 | 18,2 |

| Investoinnit segmenteittäin, milj. e | 1-12/2022 | 1-12/2021 | 10-12/2022 | 10-12/2021 |
|--------------------------------------|--------------|--------------|--------------|-------------|
| Päivittäistavara-kauppa | 257,6 | 122,8 | 53,7 | 46,1 |
| Rakentamisen ja talotekniikan kauppa | 108,7 | 43,1 | 31,5 | 11,0 |
| Autokauppa | 44,7 | 71,2 | 13,1 | 8,7 |
| Yhteiset toiminnot ja eliminoinnit | 38,2 | 39,6 | 10,2 | 14,8 |
| Konserni yhteensä | 449,2 | 276,6 | 108,5 | 80,6 |

Yrityssostot

Keskon ruotsalainen tytäryritys Fresks Försäljning AB osti 1.3.2022 ammattirakentajia palvelevan Kungälv Trävaruaktiebolagin, 1.9.2022 Djurbergs Järnhandel Aktiebolagin ja Föllinge Sågin sekä 1.10.2022 XL-BYGG Bergslagenin. Yrityskaupoista maksettu vastike oli 38,3 milj. euroa. Ostot täydentävät Keskon kasvavaa ammattirakentajille suunnattua K-Bbygg-ketjua. Kesko-konsernille hankittujen varojen käypä arvo oli 43,1 milj. euroa ja vastattaviksi otettujen velkojen käypä arvo oli 23,8 milj. euroa. Hankittujen aineettomien hyödykkeiden käypä arvo hankintahetkellä oli yhteensä 4,0 milj. euroa. Hankinnasta syntyvä liikearvo ei ole verotuksessa vähennyskelpoinen. Konsernin tuloslaskelman liiketoiminnan muihin kuluihin sisältyy vähäinen määrä yritysostoista aiheutuneita kuluja ja ne on esitetty vertailukelpoisuuteen vaikuttavina erinä. Hankitun liiketoiminnan vaikutus konsernin liikevaihtoon ja liikevoittoon oli vähäinen.

Keskon norjalainen tytäryritys Bygghmakker CF AS osti 1.6.2022 norjalaisen Seljord Elektriske AS:n koko osakekannan. Yrityskaupassa maksettu vastike oli 12,5 milj. euroa. Kesko-konsernille hankittujen varojen käypä

arvo oli 9,2 milj. euroa ja vastattaviksi otettujen velkojen käypä arvo oli 4,0 milj. euroa. Hankittujen aineettomien hyödykkeiden käypä arvo hankintahetkellä oli yhteensä 1,1 milj. euroa. Hankinnasta syntyvä liikearvo ei ole verotuksessa vähennyskelpoinen. Konsernin tuloslaskelman liiketoiminnan muihin kuluihin sisältyy vähäinen määrä yritysostoista aiheutuneita kuluja ja ne on esitetty vertailukelpoisuuteen vaikuttavina erinä. Hankitun liiketoiminnan vaikutus konsernin liikevaihtoon ja liikevoittoon oli vähäinen.

| Milj. e | Yritysostot Ruotsissa | Yritysostot Norjassa |
|--|-----------------------|----------------------|
| Velaton kauppahinta | 38,3 | 12,5 |
| Hankittujen varojen ja vastattaviksi otettujen velkojen käyvät arvot hankintahetkellä | | |
| Aineettomat hyödykkeet | 4,0 | 1,1 |
| Aineelliset hyödykkeet, käyttöoikeusomaisuuserät ja sijoitukset | 14,5 | 2,5 |
| Vaihto-omaisuus | 10,2 | 2,8 |
| Saamiset | 8,5 | 1,4 |
| Laskennallinen verosaaminen | 0,0 | 0,1 |
| Rahat ja pankkisaamiset | 5,9 | 1,3 |
| Varat yhteensä | 43,1 | 9,2 |
| Ostovelat, muut velat, varaukset, leasingvelat | 22,2 | 3,7 |
| Laskennallinen verovelka | 1,6 | 0,3 |
| Velat yhteensä | 23,8 | 4,0 |
| Hankittu nettovarallisuus yhteensä | 19,3 | 5,2 |
| Liikearvo | 19,0 | 7,3 |
| Hankinnan rahavirtavaikutus | | |
| Maksettu vastike | -38,3 | -12,5 |
| Hankitut rahavarat | 5,9 | 1,3 |
| Hankinnan rahavirtavaikutus | -32,4 | -11,2 |

Aineellisten ja aineettomien hyödykkeiden muutos (milj. e)

| | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|---|----------------|----------------|
| Kirjanpitoarvo kauden alussa | 2 316,5 | 2 228,2 |
| Poistot ja arvonalentumiset | -169,0 | -176,8 |
| Investoinnit aineellisiin ja aineettomiin hyödykkeisiin | 398,6 | 264,4 |
| Vähennykset | -19,5 | -18,1 |
| Yritysostot | 31,7 | 12,8 |
| Siirrot myytävänä oleviin ja erien välillä | 0,1 | -2,2 |
| Muuntoerot | -33,8 | 8,2 |
| Kirjanpitoarvo kauden lopussa | 2 524,6 | 2 316,5 |

Käyttöoikeusomaisuuserät (milj. e)

| | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|--------------------------------------|----------------|----------------|
| Kirjanpitoarvo kauden alussa | 1 735,0 | 1 819,0 |
| Poistot ja arvonalentumiset | -323,7 | -309,8 |
| Nettolisäykset | 324,5 | 218,9 |
| Yrityssotot | 15,5 | 1,2 |
| Muuntoerot | -13,9 | 5,7 |
| Kirjanpitoarvo kauden lopussa | 1 737,5 | 1 735,0 |

Lähipiiritapahtumat (milj. e)

Konsernin lähipiiriin kuuluvat konsernin johtohenkilöt (hallitus, toimitusjohtaja ja konsernijohtoryhmä) ja heidän määräysvallassaan olevat yhtiöt, heidän perheenjäsenensä ja heidän määräysvallassaan olevat yhtiöt, konsernin tytäryhtiöt, osakkuus- ja yhteisyritykset sekä Keskon Eläkekassa.

| Lähipiirin kanssa toteuneet tapahtumat, milj. e | 1-12/2022 | 1-12/2021 |
|---|-------------------|-------------------|
| Tavaroiden ja palveluiden myynnit | 104,6 | 107,9 |
| Tavaroiden ja palveluiden ostot | -13,8 | -13,6 |
| Liiketoiminnan muut tuotot | 19,9 | 18,6 |
| Liiketoiminnan muut kulut | -4,2 | -4,1 |
| Rahoitustuotot ja -kulut | 5,7 | 6,3 |
| | | |
| | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
| Saamiset | 97,7 | 85,1 |
| Velat | 17,1 | 21,0 |
| | | |
| | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
| Vuokrasopimuksiin liittyvät erät | | |
| Vuokrasopimuksista aiheutuva rahavirta | -42,1 | -45,2 |
| Leasingvelat | 273,6 | 291,5 |

Keskon Eläkekassa maksoi maaliskuussa 2022 ylikatepalatusta konserniin kuuluville suomalaisille yhtiöille yhteensä 42,9 milj. euroa. Summasta 40,3 milj. euroa suoritettiin luovuttamalla Tampereen Turtolan K-Citymarket -kiinteistö Kesko Oyj:lle.

Konsernin yhteisyritykset UAB Kesko Senukai Lithuania ja UAB KS Holding päättivät tilikaudella 2022 jakaa osinkoa Kesko-konsernin yhtiöille yhteensä 33,0 milj. euroa.

Luotto- ja vastapuoliriski, myyntisaamisten ikäjakauma

| Myyntisaamisten ikäjakauma, milj. e | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|--|--------------|--------------|
| Erääntymättömät myyntisaamiset | 886,7 | 853,7 |
| 1-7 päivää erääntyneet myyntisaamiset | 38,1 | 21,9 |
| 8-30 päivää erääntyneet myyntisaamiset | 23,6 | 17,5 |
| 31-60 päivää erääntyneet myyntisaamiset | 4,1 | 3,9 |
| Yli 60 päivää erääntyneet myyntisaamiset | 16,8 | 12,2 |
| Yhteensä | 969,3 | 909,2 |

Myyntisaamisiin sisältyy arvonalentumista yhteensä 19,4 milj. euroa (31.12.2021: 19,6 milj. euroa).

Rahoitusvarat ja -velat arvostusryhmittäin ja käyvän arvon arvostushierarkiat (milj. e)

| 31.12.2022 Tase-erä, milj. € | Käypä arvo tulosvaikut- teisesti | Jaksotettu hankinta- meno | Käypä arvo laajan tuloksen kautta | Kirjanpito- arvo | Käypä arvo | Taso 1 | Taso 2 | Taso 3 |
|--|--|---------------------------------|--|---------------------|----------------|--------|-------------|-------------|
| Pitkäaikaiset rahoitusvarat | | | | | | | | |
| Muut sijoitukset | 13,2 | | | 13,2 | 13,2 | | | 13,2 |
| Lainasaamiset ja muut saamiset | | 66,0 | | 66,0 | 66,0 | | | |
| Muut saamiset, johdannaiset | 12,1 | | 12,8 | 24,9 | 24,9 | | 24,9 | |
| Lyhytaikaiset rahoitusvarat | | | | | | | | |
| Myyntisaamiset | | 969,3 | | 969,3 | 969,3 | | | |
| Muut saamiset | | 331,2 | | 331,2 | 331,2 | | | |
| Muut saamiset, johdannaiset | 2,4 | | 32,1 | 34,4 | 34,4 | | 34,4 | |
| Muut rahoitusvarat | 29,9 | 38,7 | | 68,6 | 68,6 | | 29,9 | |
| Rahavarat | | 245,5 | | 245,5 | 245,5 | | | |
| Rahoitusvarat yhteensä | 57,6 | 1 650,6 | 44,8 | 1 753,1 | 1 753,1 | | 89,2 | 13,2 |
| Pitkäaikaiset rahoitusvelat | | | | | | | | |
| Korolliset pitkäaikaiset velat | | 245,5 | | 245,5 | 243,4 | | | |
| Pitkäaikaiset leasingvelat | | 1 592,0 | | 1 592,0 | 1 592,0 | | | |
| Korottomat pitkäaikaiset velat | | 24,1 | | 24,1 | 24,1 | | | |
| Lyhytaikaiset rahoitusvelat | | | | | | | | |
| Lyhytaikaiset korolliset velat | | 252,6 | | 252,6 | 252,2 | | | |
| Lyhytaikaiset leasingvelat | | 328,1 | | 328,1 | 328,1 | | | |
| Ostovelat | | 1 499,4 | | 1 499,4 | 1 499,4 | | | |
| Muut korottomat velat | | 636,9 | | 636,9 | 636,9 | | | |
| Muut korottomat velat, johdannaisia | 0,6 | | 0,7 | 1,2 | 1,2 | | 1,2 | |
| Rahoitusvelat yhteensä | 0,6 | 4 578,7 | 0,7 | 4 579,9 | 4 577,3 | | 1,2 | |

| 31.12.2021 Tase-erä, milj. € | Käypä arvo tulosvaikut- teisesti | Jaksotettu hankinta- meno | Käypä arvo laajan tuloksen kautta | Kirjanpito- arvo | Käypä arvo | Taso 1 | Taso 2 | Taso 3 |
|---|--|---------------------------------|--|---------------------|----------------|--------|--------------|-------------|
| Pitkäaikaiset rahoitusvarat | | | | | | | | |
| Muut sijoitukset | 15,5 | | | 15,5 | 15,5 | | | 15,5 |
| Lainasaamiset ja muut saamiset | | 68,9 | | 68,9 | 68,9 | | | |
| Muut saamiset, johdannaiset | | | 3,6 | 3,6 | 3,6 | | 3,6 | |
| Lyhytaikaiset rahoitusvarat | | | | | | | | |
| Myyntisaamiset | | 909,2 | | 909,2 | 909,2 | | | |
| Muut saamiset | | 294,4 | | 294,4 | 294,4 | | | |
| Muut saamiset, johdannaiset | 1,7 | | 7,9 | 9,6 | 9,6 | | 9,6 | |
| Muut rahoitusvarat | 55,2 | 52,7 | | 107,9 | 108,0 | | 55,2 | |
| Rahavarat | 50,0 | 229,9 | | 279,8 | 279,8 | | 50,0 | |
| Rahoitusvarat yhteensä | 122,3 | 1 555,1 | 11,6 | 1 689,0 | 1 689,1 | | 118,4 | 15,5 |
| Pitkäaikaiset rahoitusvelat | | | | | | | | |
| Korolliset pitkäaikaiset velat | | 206,4 | | 206,4 | 207,3 | | | |
| Pitkäaikaiset leasingvelat | | 1 610,7 | | 1 610,7 | 1 610,7 | | | |
| Korottomat pitkäaikaiset velat | | 24,8 | | 24,8 | 24,8 | | | |
| Korottomat pitkäaikaiset velat, johdannaiset | | | 0,0 | 0,0 | 0,0 | | 0,0 | |
| Lyhytaikaiset rahoitusvelat | | | | | | | | |
| Lyhytaikaiset korolliset velat | | 160,1 | | 160,1 | 160,1 | | | |
| Lyhytaikaiset leasingvelat | | 317,9 | | 317,9 | 317,9 | | | |
| Ostovelat | | 1 332,6 | | 1 332,6 | 1 332,6 | | | |
| Muut korottomat velat | | 637,5 | | 637,5 | 637,5 | | | |
| Muut korottomat velat, johdannaiset | 3,2 | | 0,2 | 3,4 | 3,4 | | 3,4 | |
| Rahoitusvelat yhteensä | 3,2 | 4 290,0 | 0,2 | 4 293,4 | 4 294,4 | | 3,4 | |

Lainasaamiset ja muut saamiset eivät sisällä laskennallista verosaamisia 2,2 milj. euroa (1,1 milj. euroa) ja tuloverosaamisia 21,9 milj. euroa (0,1 milj. euroa).

Tuloverovelkoja 19,4 milj. euroa (28,9 milj. euroa) ja saatuja ennakkomaksuja, 46,9 milj. euroa (46,2 milj. euroa), ei luokitella rahoitusveloiksi eivätkä ne sisälly yllä olevaan taulukkoon.

Henkilökunta keskimäärin ja 31.12.

| Henkilökunta keskimäärin segmentteittäin | 1-12/2022 | 1-12/2021 | Muutos |
|--|---------------|---------------|------------|
| Päivittäistavarakauppa | 6 288 | 6 126 | 162 |
| Rakentamisen ja talotekniikan kauppa | 6 155 | 5 977 | 178 |
| Autokauppa | 1 235 | 1 225 | 10 |
| Yhteiset toiminnot | 955 | 905 | 50 |
| Konserni | 14 633 | 14 232 | 401 |

| Henkilökunta 31.12. * segmentteittäin | 2022 | 2021 | Muutos |
|---------------------------------------|---------------|---------------|------------|
| Päivittäistavarakauppa | 8 316 | 8 303 | 13 |
| Rakentamisen ja talotekniikan kauppa | 7 226 | 6 940 | 286 |
| Autokauppa | 1 298 | 1 164 | 134 |
| Yhteiset toiminnot | 1 001 | 995 | 6 |
| Konserni | 17 841 | 17 402 | 439 |

* Työntekijöiden kokonaismäärä mukaan lukien osa-aikaiset työntekijät

Konsernin vastuusitoumukset (milj. e)

| | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|---|-------------------|-------------------|
| Omasta puolesta | 308,6 | 308,0 |
| Muiden puolesta | - | - |
| Vuokravastuut taseeseen kirjaamattomista vuokrasopimuksista | 102,4 | 127,9 |
| Johdannaissopimuksista johtuvat vastuut (milj. e) | | |
| | | Käypä arvo |
| | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
| Kohde-etuksien arvot | | |
| Korkojohdannaiset | | |
| Koronvaihtosopimukset | 330,0 | 420,0 |
| Valuuttajohdannaiset | | |
| Termiini- ja futuurisopimukset | 141,7 | 204,6 |
| Hyödykejohdannaiset | | |
| Sähköjohdannaiset | 69,7 | 35,2 |
| | | 44,2 |

Vuokravastuut liittyvät vuokrasopimuksiin, jotka eivät ole alkaneet 31.12.2022 ja joihin yhtiö on sitoutunut.

Riita-asiat sekä oikeus- ja viranomaisprosessit

Konserniyhtiöt ovat kantajina, vastaajina tai asianosaisina eräissä konsernin liiketoimintaan liittyvissä oikeudenkäynneissä, riita-asioissa tai viranomaistutkinnoissa. Vaikka johdon arvion mukaan vireillä olevien riita-asioiden sekä oikeus- ja viranomaisprosessien lopputuloksella ei ole todennäköisesti olennaista vaikutusta konsernin taloudelliseen asemaan, riita-asioihin sekä oikeus- ja viranomaisprosesseihin liittyy lopputuloksen vaikea ennakoitavuus.

Onninen Oy:tä koskeva Kilpailu- ja kuluttajaviraston tutkinta – Kilpailu- ja kuluttajavirasto on tutkinut Kesko-konserniin kuuluvan Onnisen epäiltyä kilpailurikkomusta lähes 10 vuotta ja päättänyt 8.9.2022 viedä asian lopulta markkinaoikeuden päätettäväksi. Tutkinta on koskenut laajaa joukkoa yrityksiä, jotka toimivat LVI-inframuoviputkituotteiden markkinoilla Suomessa. Virasto esittää Onniselle 16 milj. euron seuraamusmaksua väitetystä rikkomuksesta. Epäilty rikkomus kohdistuu lähes täysin aikaan ennen kuin Kesko osti Onnisen osakekannan 1.6.2016 Onvest Oy:ltä. Onniselle tutkinnasta aiheutuvat seuraamukset on huomioitu yrityskaupan ehdossa. Onninen kiistää Kilpailu- ja kuluttajaviraston väitteet epäilystä kilpailurikkomuksesta perusteettomina. Keskon ei epäillä osallistuneen väitettyyn rikkomukseen.

UAB Kesko Senukai Lithuaniaan liittyvät oikeudenkäynnit – Kesko on kertonut muun muassa tilinpäätöksessään 2021 olleensa osallisena kahdessa eri oikeudenkäynnissä, jotka liittyivät Keskon yhteisyrityksen, UAB Kesko Senukai Lithuania -nimisen yhtiön osakassopimukseen sekä yhtiön ja sen tytäryhtiön johtamiseen ja kehittämiseen liittyviin erimielisyyksiin. Toisena osapuolena näissä oikeudenkäynneissä ovat olleet muun muassa UAB Kesko Senukai Lithuanian vähemmistöosakkeenomistajat. Molemmat oikeudenkäynnit ovat päättyneet ja niissä on annettu lopulliset tuomiot. Vähemmistöosakkeenomistajat ovat nostaneet Helsingin käräjäoikeudessa kanteen toisessa oikeudenkäynnissä annetun välitystuomion mitätöimiseksi ja kumoamiseksi. Vähemmistöosakkeenomistajat ovat lisäksi käynnistäneet Keskoa vastaan yhtiön osakassopimukseen liittyvän uuden välimiesmenettelyn.

Tunnuslukujen laskentaperiaatteet

Kesko käyttää vaihtoehtoisia tunnuslukuja kuvaamaan liiketoiminnan ja kannattavuuden kehitystä. Vaihtoehtoisia tunnuslukuja tulee tarkastella yhdessä IFRS:n mukaisten tunnuslukujen kanssa.

Vertailukelpoisen liikevaihdon muutosta käytetään kuvaamaan konsernin liiketoiminnan volyymin kehittymistä eri kausien välillä. Tunnusluku kuvaa liikevaihdon muutosta ilman yrityskauppojen vaikutusta ja paikallisissa valuutoissa. Vertailukelpoinen liikevaihto on laskettu sisällyttämällä liikevaihtoon ne liiketoiminnot, jotka ovat kuuluneet Kesko-konserniin sekä katsauskaudella että vertailukaudella. Yrityskauppoihin liittyvät muut rakenteelliset järjestelyt on oikaistu yrityskauppojen tavoin.

Tavanomaiseen liiketoimintaan kuulumattomat tapahtumat käsitellään vertailukelpoisuuteen vaikuttavina erinä. Vertailukelpoista tulosta ja kannattavuutta kuvaavia tunnuslukuja käytetään parantamaan kausien välistä vertailukelpoisuutta liiketoiminnan tuloksen kehityksestä. Vertailukelpoisuuteen vaikuttaviksi eriksi luokitellaan kiinteistöjen, osakkeiden ja liiketoimintojen myynneistä syntyneet myyntivoitot ja -tappiot, arvonalentumiset sekä merkittävät liiketoimintojen rakennejärjestelyt. Myyntivoitot on esitetty tuloslaskelmassa liiketoiminnan muissa tuotoissa ja myyntitappiot liiketoiminnan muissa kuluissa. Arvonalentumiset ja merkittävät vuokrasopimusten muutoksiin liittyvät tulosvaikuttavat erät on esitetty konsernin tuloslaskelmassa rivillä poistot ja arvonalentumiset.

Vaihtoehtoisia tunnuslukuja, joista on oikaistu IFRS 16 -standardin vaikutus, käytetään kuvaamaan liiketoiminnan kannattavuuden ja rahoitusaseman jatkuvuutta sekä tiettyjen taloudellisten tavoitteiden toteutumista. Käyttökate ilman IFRS 16 vaikutusta vastaa ennen IFRS 16 -standardin käyttöönoton mukaista käyttökate ja korolliset nettovelat ilman leasingvelkoja vastaavat korollisia nettovelkoja ennen standardin käyttöönottoa. Nämä oikaistut tunnusluvut sisältyvät komponentteina konsernin taloudellisten tavoitteiden tunnuslukuun ”korolliset nettovelat ilman leasingvelkoja per käyttökate ilman IFRS 16 vaikutusta”.

Lisäksi vaihtoehtoisina tunnuslukuina on esitetty konsernin taloudellista kehitystä kuvaavat tunnusluvut. Johto käyttää näitä tunnuslukuja liiketoiminnan kehityksen, kannattavuuden sekä taloudellisen aseman seurantaan ja analysointiin.

| Liikevoitto, vertailukelpoinen | Liikevoitto +/- vertailukelpoisuuteen vaikuttavat erät |
|---|--|
| Vertailukelpoisuuteen vaikuttavat erät | - myyntivoitot + myyntitappiot + arvonalentumiset +/- rakennejärjestelyt |
| Sidotun pääoman tuotto*, % | Liikevoitto x 100 / (Pitkäaikaiset varat + Vaihto-omaisuus + Saamiset + Muut lyhytaikaiset varat - Korottomat velat) keskimäärin raportointikaudelta |
| Sidotun pääoman tuotto*, %, vertailukelpoinen | Vertailukelpoinen liikevoitto x 100 / (Pitkäaikaiset varat + Vaihto-omaisuus + Saamiset + Muut lyhytaikaiset varat - Korottomat velat) keskimäärin raportointikaudelta |
| Oman pääoman tuotto*, % | (Tulos ennen veroja - Tuloverot) x 100 / Oma pääoma, raportointijakson alun ja lopun keskiarvo |

| | |
|--|---|
| Oman pääoman tuotto*, %, vertailukelpoinen | (Tulos oikaistuna vertailukelpoisuuteen vaikuttavilla erillä ennen veroja - Tuloverot oikaistuna vertailukelpoisuuteen vaikuttavien erien verovaikutuksella) x 100 / Oma pääoma, raportointijakson alun ja lopun keskiarvo |
| Omavaraisuusaste, % | Oma pääoma x 100 / (Taseen loppusumma - Saadut ennakot) |
| Korolliset nettovelat | Korolliset velat + Leasingvelat – Lyhytaikaiset muut rahoitusvarat - Rahavarat |
| Korolliset nettovelat ilman leasingvelkoja | Korolliset nettovelat – Leasingvelat |
| Käyttökate | Liikevoitto + Poistot + Arvonalentumiset |
| Käyttökate ilman IFRS 16 vaikutusta | Käyttökate – Vuokrat vuokrasopimuksista |
| Korolliset nettovelat ilman leasingvelkoja / käyttökate ilman IFRS 16 vaikutusta | Korolliset nettovelat ilman leasingvelkoja / käyttökate ilman IFRS 16 vaikutusta |
| Investoinnit | Tunnusluku pitää sisällään investoinnit aineellisiin ja aineettomiin hyödykkeisiin sekä tytäryritysosakkeisiin, osakkuus- ja yhteisyritysosakkeisiin ja muihin osakkeisiin. Vuokrasopimuksista kirjattavien konsernitaseen käyttöoikeusomaisuuserien lisäykset eivät ole investointeja. Vuokrakohteen (käyttöoikeusomaisuuserän) lunastus raportoidaan investointina. |
| Tulos/osake, laimentamaton | (Tulos - Määräysvallattomien omistajien osuus tuloksesta) / Keskimääräinen osakkeiden lukumäärä |
| Tulos/osake, laimennettu | (Tulos - Määräysvallattomien omistajien osuus tuloksesta) / Keskimääräinen laimennusvaikutuksella oikaistu osakkeiden lukumäärä |
| Tulos/osake, laimentamaton, vertailukelpoinen | (Tulos oikaistuna vertailukelpoisuuteen vaikuttavilla erillä - Määräysvallattomien omistajien osuus tuloksesta oikaistuna vertailukelpoisuuteen vaikuttavilla erillä) / Keskimääräinen osakkeiden lukumäärä |
| Oma pääoma/osake | Emoyhtiön osakkeenomistajille kuuluva oma pääoma / Osakkeiden laimentamaton lukumäärä katsauskauden lopussa |
| Liiketoiminnan rahavirta/osake | Liiketoiminnan rahavirta / osakkeiden keskimääräinen lukumäärä |

* Pääoman tuottoluvut on annualisoitu vuositasen luvuiksi.

Tunnuslukujen täsmäytykset IFRS-tilinpäätöslukuihin

| Milj. euroa | 1-12/2022 | 1-12/2021 | 10-12/2022 | 10-12/2021 |
|--|----------------|----------------|--------------|--------------|
| Vertailukelpoisuuteen vaikuttavat erät | | | | |
| Myyntivoitot | 0,0 | 1,4 | 0,0 | - |
| Myyntitappiot | -0,1 | -0,0 | -0,0 | - |
| Arvon alentumiset | - | -5,4 | - | -5,4 |
| Rakennearjestelyt | 1,6 | 3,7 | -1,4 | 6,7 |
| Vertailukelpoisuuteen vaikuttavat erät liikevoitossa yhteensä | 1,5 | -0,3 | -1,4 | 1,3 |
| Vertailukelpoisuuteen vaikuttavat erät rahoituserissä | -3,6 | 2,9 | -0,0 | 0,0 |
| Vertailukelpoisuuteen vaikuttavat erät tuloveroissa | -0,0 | 1,0 | 0,2 | 0,9 |
| Vertailukelpoisuuteen vaikuttavat erät yhteensä | -2,2 | 3,5 | -1,1 | 2,3 |
| Vertailukelpoisuuteen vaikuttavat erät käyttökatteessa | -0,1 | 4,7 | -1,3 | 6,1 |
| Liikevoitto, vertailukelpoinen | | | | |
| Liikevoitto | 816,5 | 775,2 | 191,2 | 204,9 |
| Vähennettynä | | | | |
| Vertailukelpoisuuteen vaikuttavat erät liikevoitossa | 1,5 | -0,3 | -1,4 | 1,3 |
| Liikevoitto, vertailukelpoinen | 815,1 | 775,5 | 192,6 | 203,5 |
| Käyttökate | | | | |
| Liikevoitto | 816,5 | 775,2 | 191,2 | 204,9 |
| Lisätynä | | | | |
| Poistot ja arvonalentumiset | 169,0 | 176,8 | 44,7 | 48,9 |
| Käyttöoikeusomaisuuserien poistot ja arvonalentumiset | 322,1 | 310,3 | 81,6 | 78,6 |
| Käyttökate | 1 307,7 | 1 262,2 | 317,5 | 332,4 |
| Käyttökate ilman IFRS 16 vaikutusta | | | | |
| Käyttökate | 1 307,7 | 1 262,2 | 317,5 | 332,4 |
| Vähennettynä | | | | |
| Käyttöoikeusomaisuuserien vuokrat | -399,1 | -388,3 | -100,0 | -97,7 |
| Käyttökate ilman IFRS 16 vaikutusta | 908,5 | 873,8 | 217,5 | 234,6 |
| Tulos ennen veroja, vertailukelpoinen | | | | |
| Tulos ennen veroja | 761,1 | 712,9 | 177,2 | 189,2 |
| Vähennettynä | | | | |
| Vertailukelpoisuuteen vaikuttavat erät liikevoitossa | 1,5 | -0,3 | -1,4 | 1,3 |
| Vertailukelpoisuuteen vaikuttavat erät rahoituserissä | -3,6 | 2,9 | -0,0 | 0,0 |
| Tulos ennen veroja, vertailukelpoinen | 763,2 | 710,4 | 178,6 | 187,9 |
| Tulos, vertailukelpoinen | | | | |
| Tulos ennen veroja, vertailukelpoinen | 763,2 | 710,4 | 178,6 | 187,9 |
| Vähennettynä | | | | |
| Tuloverot | 151,2 | 141,1 | 35,6 | 27,6 |
| Vertailukelpoisuuteen vaikuttavat erät tuloveroissa | -0,0 | 1,0 | 0,2 | 0,9 |

| | | | | |
|---|--------------|--------------|--------------|--------------|
| Tulos, vertailukelpoinen | 612,0 | 568,2 | 142,7 | 159,4 |
| | | | | |
| Emoyhtiön omistajille kuuluva tulos, vertailukelpoinen | | | | |
| Tulos, vertailukelpoinen | 612,0 | 568,2 | 142,7 | 159,4 |
| Emoyhtiön omistajille kuuluva tulos, vertailukelpoinen | 612,0 | 568,2 | 142,7 | 159,4 |
| | | | | |
| Tulos/osake, vertailukelpoinen, euroa | | | | |
| Emoyhtiön omistajille kuuluva tulos, vertailukelpoinen | 612,0 | 568,2 | 142,7 | 159,4 |
| Keskimääräinen osakemäärä, laimentamaton, 1 000 kpl | 397 383 | 397 033 | 397 383 | 397 003 |
| Tulos/osake, vertailukelpoinen, euroa | 1,54 | 1,43 | 0,36 | 0,40 |
| | | | | |
| Sidotun pääoman tuotto, % | | | | |
| Liikevoitto | 816,5 | 775,2 | 191,2 | 204,9 |
| Sidottu pääoma, keskimäärin | 4 811,9 | 4 508,9 | 4 971,7 | 4 465,2 |
| Sidotun pääoman tuotto, % | 17,0 | 17,2 | 15,4 | 18,4 |
| | | | | |
| Sidotun pääoman tuotto, vertailukelpoinen, % | | | | |
| Liikevoitto, vertailukelpoinen | 815,1 | 775,5 | 192,6 | 203,5 |
| Sidottu pääoma, keskimäärin | 4 811,9 | 4 508,9 | 4 971,7 | 4 465,2 |
| Sidotun pääoman tuotto, vertailukelpoinen, % | 16,9 | 17,2 | 15,5 | 18,2 |
| | | | | |
| Oman pääoman tuotto, % | | | | |
| Tulos | 609,9 | 571,8 | 141,6 | 161,6 |
| Oma pääoma, keskiarvo | 2 635,8 | 2 359,4 | 2 683,7 | 2 435,5 |
| Oman pääoman tuotto, % | 23,1 | 24,2 | 21,1 | 26,5 |
| | | | | |
| Oman pääoman tuotto, vertailukelpoinen, % | | | | |
| Tulos, vertailukelpoinen | 612,0 | 568,2 | 142,7 | 159,4 |
| Oma pääoma, keskiarvo | 2 635,8 | 2 359,4 | 2 683,7 | 2 435,5 |
| Oman pääoman tuotto, vertailukelpoinen, % | 23,2 | 24,1 | 21,3 | 26,2 |
| | | | | |
| Omavaraisuusaste, % | | | | |
| Oma pääoma | 2 742,2 | 2 529,5 | 2 742,2 | 2 529,5 |
| Taseen loppusumma | 7 474,0 | 6 966,0 | 7 474,0 | 6 966,0 |
| Saadut ennakot | 46,9 | 46,2 | 46,9 | 46,2 |
| Omavaraisuusaste, % | 36,9 | 36,6 | 36,9 | 36,6 |

K-ryhmän vähittäis- ja yritysasiakasmyynti (alv 0 %) (ennakkotieto)

Kesko ja K-kauppiat muodostavat K-ryhmän. Alla olevassa taulukossa on esitetty ketjuittain K-ryhmän vähittäis- ja yritysasiakasmyynti, joka koostuu Keskon oman vähittäiskaupan ja yritysasiakaskaupan sekä kauppiaiden omistamien ketjukauppojen yhteenlasketusta vähittäis- ja yritysasiakasmyynnistä.

| K-ryhmän vähittäis- ja yritysasiakasmyynti | 1.1.-31.12.2022 | | 1.10.-31.12.2022 | |
|--|-----------------|-------------------------|------------------|-------------------------|
| | Milj. euroa | Muutos, % ^{*)} | Milj. euroa | Muutos, % ^{*)} |
| K-ryhmän päivittäistavara-kauppa | | | | |
| K-ruokakaupat | 6 456,5 | -0,2 | 1 642,6 | 1,0 |
| K-Citymarket, käyttötavara | 607,8 | -2,1 | 187,5 | -1,5 |
| Kespro | 1 067,0 | 21,6 | 280,2 | 15,5 |
| Päivittäistavara-kauppa yhteensä | 8 131,3 | 2,1 | 2 110,3 | 2,5 |
| K-ryhmän rakentamisen ja talotekniikan kauppa | | | | |
| K-Rauta, Suomi | 1 279,6 | 0,3 | 263,7 | -4,7 |
| K-Rauta Yrityspalvelu, Suomi | 331,9 | 17,8 | 78,0 | 3,6 |
| Onninen, Suomi | 1 289,2 | 17,5 | 323,3 | 10,6 |
| Vapaa-ajankauppa, Suomi | 274,8 | -3,7 | 76,8 | -7,2 |
| Suomi yhteensä | 3 175,6 | 8,0 | 741,8 | 2,0 |
| K-Rauta, Ruotsi | 189,8 | -5,7 | 35,2 | -15,9 |
| K-Bygg, Ruotsi | 382,4 | 0,9 | 90,2 | -3,9 |
| Onninen ja Mark & Infra i Sverige, Ruotsi | 142,4 | 21,6 | 35,6 | 21,8 |
| Byggmakker, Norja | 817,3 | -3,0 | 187,8 | -9,5 |
| Onninen, Norja | 374,0 | 19,6 | 102,7 | 13,2 |
| Onninen, Baltia | 130,7 | 37,9 | 33,6 | 22,1 |
| Onninen, Puola | 350,1 | 15,1 | 87,6 | 2,8 |
| Muut maat yhteensä | 2 386,7 | 6,0 | 572,7 | -0,6 |
| Kesko Senukai | 1 220,5 | 11,7 | 310,0 | 6,5 |
| Rakentamisen ja talotekniikan kauppa yhteensä | 6 782,7 | 7,9 | 1 624,5 | 1,9 |
| K-ryhmän autokauppa | | | | |
| Autokauppa yhteensä | 918,5 | -11,5 | 233,9 | 5,6 |
| | | | | |
| Suomi yhteensä | 12 225,3 | 2,4 | 3 085,9 | 2,6 |
| Muut maat yhteensä | 3 607,2 | 7,9 | 882,7 | 1,8 |
| Vähittäis- ja yritysasiakasmyynti yhteensä | 15 832,5 | 3,6 | 3 968,6 | 2,4 |

^{*)} Muutos-% edelliseen vuoteen verrattuna on laskettu havainnollistamaan tilannetta, jossa 1.9.2021 toteutunut Byggarnas Partner i Sverige AB:n yritysosto, 1.3.2022 toteutunut Kungälv's Trävaruaktiebolagin, 1.6.2022 Norjassa toteutunut Seljord Elektriske AS:n ja 1.9.2022 Ruotsissa toteutuneet Föllinge Såg AB:n ja Djurbergs Järnhandel Aktiebolagin sekä 1.10.2022 XL Bygg Bergslagen AB:n yritysostot olisivat toteutuneet 1.1.2021.