



24.3.2025

Hallituksen puheenjohtaja Esa Kiiskinen

Arvoisat osakkeenomistajat

Keskon vuoden 2024 tulos oli hyvä toimintaympäristön haasteista huolimatta. Tämä on vahva osoitus paitsi strategian toimivuudesta myös systemaattisesta johtamisesta sekä tiukasta kustannusten hallinnasta kaikilla toimialoilla.

Keskon strategiaa päivitettiin viime keväänä, ja työssä keskityttiin erityisesti liiketoimintojen kilpailuetujen kirkastamiseen. Strategian peruspilarit säilyivät ennallaan eli tavoitteena on edelleen kannattava kasvu kolmella valitulla toimialalla - päivittäistavara-kaupassa, rakentamisen ja talotekniikan kaupassa sekä autokaupassa. Kaikille liiketoiminnoille on yhteistä myynnin kasvun hakeminen sekä asiakaskokemuksen, tehokkuuden ja kannattavuuden edelleen parantaminen.

Vuonna 2024 toimintaympäristö jatkui haastavana. Vuotta leimasivat geopoliittiset jännitteet sekä hidas talouskasvu. Suomessa kuluttajien luottamus vahvistui vuodesta 2023, mutta oli edelleen matalalla tasolla. Ostovoiman asteittaiseen paranemiseen on vaikuttanut inflaation hidastuminen sekä korkotason lasku. Suomessa elinkeinoelämän luottamus oli kaikilla toimialoilla nousussa vuoden jälkipuoliskolla, mutta rakentamisessa luottamusindikaattori oli edelleen hyvin alhaisella tasolla.

Kesko on toimintaympäristön haasteista huolimatta hyvässä tulokunnossa. Yhtiöllä on selkeä ja hyvä strategia, jossa keskitytään omiin vahvuuksiin. Pystymme reagoimaan nopeasti toimintaympäristön muutoksiin ja olemme pystyneet parantamaan jatkuvasti tehokkuuttamme.

Keskon tase mahdollistaa investoinnit kasvuun myös haastavassa suhdanteessa. Yksi viime vuoden merkkipaaluista oli Keskon laajentuminen Tanskaan maan johtaviin rautakaupan toimijoihin kuuluvan Davidsenin yrityskaupan myötä. Elokuussa jatkoimme laajentumista ja ilmoitimme ostavamme kolme muuta rautakauppatoimijaa. Yrityskauppojen toteuduttua markkinaosuutemme Tanskassa nousee noin 20 prosenttiin ja liikevaihto 800 miljoonaan euroon. Tanskasta tulee tämän jälkeen liikevaihdolla mitattuna Keskon kolmanneksi suurin toimintamaa Suomen ja Norjan jälkeen.

Jatkoimme vuonna 2024 myös merkittäviä investointeja päivittäistavara-kaupan kauppapaikkaverkostoon. Investoimme kauppojen uudistuksiin ja uusiin kauppoihin vuositasolla keskimäärin 200–250 miljoonaa euroa. Odotamme vaikutusten näkyvän lähivuosina myynnin kasvuna.

Päivitimme myös Keskon vastuullisuusstrategian viime vuonna. Tavoitteena oli varmistaa päästövähennystavoitteiden toteuttamiskelpoisuus sekä konkretisoida tarvittavat toimenpiteet. Seuraavien kymmenen vuoden ajan Kesko lisää investointeja muun muassa energiatehokkuuteen ja kuljetusten sähköistämiseen päästöjen vähentämiseksi.

Keskon pitkään jatkunut vastuullisuustyö tuo tuloksia ja se on huomioitu myös kansainvälisesti. Olemme ainoa yritys koko maailmassa, joka on ollut Global 100 -listalla joka vuosi sen perustamisesta vuodesta 2005 alkaen. Viimeisimmässä listauksessa Kesko on maailman vastuullisin päivittäistavara-kaupan yritys ja paras suomalaisyritys. Kesko valittiin jälleen myös Dow Jonesin kestävä kehityksen indekseihin.

Kesko on ollut jo useamman vuoden Suomen parasmaineisimpien yritysten joukossa. Viime vuosina kotimaisten yksityissijoittajien kiinnostus Keskoa kohtaan on lisääntynyt. Vuoden 2024 lopussa osakkeenomistajien määrä oli yli 113 000, ja yhtiö oli omistajamäärällä mitattuna suurimpien yhtiöiden joukossa Helsingin pörssissä. Keskon osakkeenomistajista yli 33 % on ulkomaalaisia ja ulkomaalaisten sijoittajien osuus kääntyi kasvuun loppukesästä 2024.

Kesko on tänä päivänä vahva, moderni ja entistä kansainvälisempi kauppakonserni. Yhtiön strategia toimii ja sillä on hyvät edellytykset jatkaa kannattavaa kasvua. Toimintaympäristön asteittaisesta paranemisesta on jo merkkejä, ja näen Keskon tulevaisuuden valoisana tulevina vuosina.

Hyvät osakkeenomistajat

Keskon hyvä tuloksetekokyky ja vahva taloudellinen asema mahdollistavat investointien lisäksi myös hyvän osingonmaksukyvn. Kesko Oyj:n hallitus ehdottaa yhtiökokoukselle, että vuoden 2024 vahvistetun taseen perusteella osinkoa jaetaan 0,90 euroa osakkeelta eli yhteensä noin 358 miljoonaa euroa. Osinko ehdotetaan maksettavan neljässä erässä.

Kiitän koko hallituksen puolesta osakkeenomistajia, Keskon johtoa, kauppiaita, K-ryhmän henkilökuntaa sekä kaikkia muita yhteistyökumppaneitamme erinomaisesta yhteistyöstä. Lämmin kiitos myös kaikille asiakkaillemme.

Näillä sanoin, toivotan teidät tervetulleeksi Kesko Oyj:n varsinaiseen yhtiökokoukseen ja julistan kokouksen avatuksi.

