



Näin suomalaiset haluavat asua – oma piha, sauna ja riittävästi tilaa

K-Rauta tutki, miten suomalaiset haluavat asua. Tutkimuksen mukaan omakotiasujien arvioissa tärkeimpinä nousevat esille oma piha, sauna ja riittävä tila. Rakentajana suomalainen haluaa tehdä helpoimmat työt itse. Omakotitalon rakennusprojektin mahdollisista kitkakohdista kysyttäessä puoliso nousi kiitosten kohteeksi.

Suomalaiset pitävät lujasti kiinni omassa kodissaan kolmesta toiveesta: oma piha antaa rauhan ja mahdollisuuden ajanviettoon, saunan merkitys on edelleen vahva ja kodissa on oltava perheelle riittävästi tilaa*.

Oma piha houkuttaa omakotitaloon

Omakotitalossa asuulta tai omakotitaloon muuttoa harkitsevilta kysyttiin syitä asua omakotitalossa. Omaa pihaa arvosti 91 % kyselyyn vastanneista. Asuminen ilman seinänaapureita houkutti 74 % vastaajista. Lähes puolet (45 %) kertoi pitävänsä pihan hoidosta ja taloon liittyvästä puuhailusta. Oma rauha ja vapaus saivat useita mainintoja myös avoimissa vastauksissa.

Näistä en luovu: piha ja sauna

Pihan merkitys näkyy tutkimuksessa yleisemminkin. Kun vastaajilta kysyttiin, mistä kodin asioista he eivät voisi luopua, suosituin (75 % vastaajista) vaihtoehto oli ”Kodissa on piha”. Saunalla on myös vankka merkitys suomalaisessa omakotitalossa: 68 % ei luopuisi omasta saunasta. Vaikka pihan merkitys korostui tutkimuksessa, eivät vastaajat pitäneet terassia niinkään korvaamattomana. 28 % vastaajista mainitsi terassin olemassaolon tärkeänä asiana. Kodin koon vastaaminen asujien tarpeita oli kolmanneksi suosituin vaihtoehto (55 %).

Lämmitysmuodon vaihto kiinnostaa eniten uusista ratkaisuista

Tutkimuksessa kysyttiin vastaajan kiinnostuksesta hankkia uusia ratkaisuja omaan kotiin. Vaihtoehtoista eniten kannatusta saivat lämmitysmuodon vaihto energiatehokkaammaksi (29 %) sekä puhdas sisäilma ja sitä edistävät ratkaisut (25 %). Toimiva jätehuolto ja modernit kierrätysratkaisut kiinnostivat viidennestä vastaajaa. Vastaavasti 44 % kertoi, ettei harkitse uusia ratkaisuja kotiinsa. Esimerkiksi aurinkoenergia kiinnostaa kyselyyn vastanneita: avoimissa vastauksissa aurinkopaneelien hankintaa kertoi harkitsevansa useampi vastaaja.

Rakentajana halutaan tehdä helpoimpia töitä itse

Suomalaisten into tehdä itse näkyy tutkimustuloksissa. Omakotitalon rakennuttamiseen osallistuneilta vastaajilta selvitettiin mieluisinta tapaa toteuttaa rakennusprojekti.

38 % vastaajista haluaa tehdä helpompia töitä itse omassa kodissa ja käyttää ammattilaisia vain luvan vaativiin töihin. Neljännes vastasi haluavansa rakentaa talonsa mahdollisimman pitkälle itse. Oman kädenjäljen näkyminen kiinnostaa myös, sillä 21 % tilaa valmistalopakettia, mutta haluaa vaikuttaa omilla valinnoillaan sisustukseen. ”Yksilöllisyyden kaipuu ja oman jäljen näyttäminen näkyy myös tässä tutkimuksessa selvästi. Yksilöllisyyttä voi näyttää niin helpoimpien töiden tekemisen muodossa kuin esimerkiksi sisustusvalintojen tekemisessä”, K-Raudan talomyyntistä vastaava myyntipäällikkö **Ari Koski** sanoo.

Rakentaminen sujuu ilman kitkaa – puolisoa ylistetään

Omakotitalon rakennuttamiseen osallistuneilta selvitettiin myös rakennusprojektin aikana mahdollisesti tulleita haastavia tilanteita. 61 % vastaajista kertoi, että rakentamisen aikana ei syntynyt kitkaa eri osapuolten välille. Yksittäisistä vaihtoehtoista suurimmiksi nousivat kitka työmaalla urakoineiden henkilöiden tai asentajien kanssa (14 %) ja kitka kunnan tai kaupungin rakennusviranomaisten kanssa (12 %).

Rakentaessa tai rakennuttaessa omakotitaloa työt sujuivat vastaajien mukaan hyvin erityisesti puolison kanssa: 68 % vastaajista mainitsi puolison. Myös rautakauppa tai muu rakennustarvikkeiden noutopaikka saivat hyviä mainintoja (62 %), samoin työmaalla urakoineet henkilöt tai asentajat (59 %).

Fiksu-mallisto vastaa asujien tarpeisiin

Ari Koski näkee tutkimustulosten heijastelevan sitä, että kotiin halutaan omaa rauhaa, yksilöllisyyttä ja omaa kädenjälkeä. K-Rauta vastaa tarpeisiin lanseeraamalla maaliskuussa 2020 uuden Ainoakodin Fiksu-malliston, joka perustuu muokattavuuteen asujan tarpeita vastaavaksi.

Fiksu-talon hankkiva saa valita kolmesta vaihtoehdosta rakennusinnokkuutensa ja ajankäyttömahdollisuuksiensa mukaan. Jos talon haluaa rakentaa mahdollisimman pitkälle itse, kannattaa valita elementtipaketti. Toisena vaihtoehtona on tilata talo sisustusvalmiina, jolloin asukas voi itse hoitaa kodin sisustukseen ja pintamateriaaleihin liittyvät työt eli maalauksen, tapetoinnin, laatoittamisen ja kiintokalusteiden asennuksen. Kolmas vaihtoehto on muuttovalmis talo, mikä tarkoittaa sitä, että talo rakennetaan perustuksista alkaen lähes valmiiksi. Talon tekniseen varusteluun voi vaikuttaa ja tilata tarvittaessa vaivattomasti lisäelementtejä, esimerkiksi sähköauton latauspisteen tai aurinkopaneelijärjestelmän.

Fiksu-valikoimassa on 15 erilaista talomallia, jotka ovat kooltaan 85-164 neliötä. Mallistoon kuuluu niin yksikerroksisia kuin puolitoista- tai kaksikerroksisia taloja. Kaikissa taloissa on terassi.

Lisätietoja asumisesta ja talopaketeista K-Rauta.fi-sivuilla:

Ainoakodin uusi Fiksu-mallisto: <https://www.k-rauta.fi/talot-ja-mokit/ainoakoti/ainoakoti-fiksu/>

Ainoakoti on K-Raudan oma merkki. [Tutustu Ainoakoti-mallistoon](#)

Kysy lisää K-Raudan Ainoakoti-myyjiltä osoitteissa www.ainoakoti.fi tai www.k-rauta.fi.

Lisätietoja:

Myyntipäällikkö Ari Koski, K-Rauta, puh. 0400 684 929, ari.koski@kesko.fi

Viestintäpäällikkö Reetta Hiltunen, K-Rauta, puh. 040 520 9381, reetta.hiltunen@kesko.fi

*K-Raudan tutkimus omakotiasumisesta toteutettiin sähköisenä kyselynä 11.-16.2.2020 K-ryhmän Kylä-tutkimusyhteisössä. Vastaajien kokonaismäärä oli 861. Omakotitalossa asuvia oli 72 % vastaajista ja omakotitaloon muuttamaan aikovia 28 % vastaajista.

K-Rauta – Yllättävän helppoa

Me K-Raudassa autamme niin kodin kunnostamisen ensikertalaisia kuin ammattilaisiakin onnistumaan rakentamisessa ja remontoinnissa mahdollisimman vaivattomasti. Laajin valikoima ja parhaat palvelumme varmistavat, että projektisi onnistuu – niin kivijalassa kuin verkossakin. Sinua palvelee 131 uudistunutta kauppaa kattaen koko Suomen Tammisaaresta Ivaloon. [K-Rauta.fi](https://www.k-rauta.fi)